

Uchwała Nr 202/XXXI/2026
Rady Miasta i Gminy Gąbin
z dnia 29 czerwca 2026 roku

**w sprawie utworzenia oraz nadania Statutu Centrum Opiekuńczo-
Mieszkalnego w Koszelewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h i art. 40 ust. 2 pkt 2 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2026.662 t.j. z dnia 2026.05.21z późn. zm.), art. 17 ust. 2 pkt 3 oraz art. 51 ust. 1-3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U.2026.639 t.j. z dnia 2026.05.13 z późn. zm.) i art. 11 ust. 2 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.2025.1483 t.j. z dnia 2025.10.28 z późn. zm.),

Rada Miasta i Gminy Gąbin
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Z dniem 29 czerwca 2026 roku tworzy się jednostkę budżetową o nazwie Centrum Opiekuńczo- Mieszkalne w Koszelewie.
- 2. Termin uruchomienia Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Koszelewie – 04 listopada 2026 roku.**
3. Siedziba Centrum mieści się w Koszelewie 4a, 09-530 Gąbin

§ 2.

Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne, zwane dalej „Centrum”, jest jednostką budżetową Miasta i Gminy Gąbin.

§ 3.

Centrum przeznaczone jest dla dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2025.913 t.j. z dnia 2025.07.08 z późn. zm.) i świadczy usługi zamieszkania w ramach pobytu dziennego i całodobowego.

§ 4.

Nadaje się Statut Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnemu w Koszelewie, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Statut

Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne w Koszelewie

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1.

Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne w Koszelewie, zwane dalej „Centrum” jest gminną jednostką organizacyjną pomocy społecznej, działającą w formie jednostki budżetowej.

§ 2.

Ilekcroć w niniejszym Statucie jest mowa o:

1. Statucie – należy przez to rozumieć Statut Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Koszelewie;
2. Centrum – należy przez to rozumieć Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Koszelewie;
3. Kierownik – należy przez to rozumieć Kierownika Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Koszelewie;
4. Burmistrzu – należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta i Gminy Gąbin;
5. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto i Gminę Gąbin;
6. Mieszkańcach – należy przez to rozumieć osoby przebywające w Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnym w Koszelewie, tj. uczestników Programu Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej pn. „Centra Opiekuńczo-Mieszkalne”;
7. Ustawie o pomocy społecznej – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2026.639 tj. z dnia 2026.05.13 z późn. zm.);
8. Ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2025.913 t.j. z dnia 2025.07.08 z późn. zm.)
9. Ustawie o finansach publicznych – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych t.j. Dz. U. z 2025.1483 tj. z dnia 2025.10.28 z późn. zm.).

§ 3.

Centrum działa w szczególności na podstawie:

1. ustawy o pomocy społecznej – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2026.639 tj. z dnia 2026.05.13 z późn. zm.);

2. ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2025.913 t.j. z dnia 2025.07.08 z późn. zm.)
3. ustawy o finansach publicznych – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych t.j. Dz. U. z 2025.1483 tj. z dnia 2025.10.28 z późn. zm.).
4. ustawy z dnia 1 października 2024r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U.2024.1572 z dnia 2024.10.24 z późn. zm.).
5. niniejszego Statutu.

§ 4.

1. Organem prowadzącym Centrum jest Miasto i Gmina Gąbin;
2. Centrum prowadzi działalność pod adresem: Koszelew 4a, 09-530 Gąbin;

§ 5.

1. Organem prowadzącym Centrum jest Miasto i Gmina Gąbin.
2. Siedziba Centrum mieści się w Koszelewie 4a, 09-530 Gąbin.
3. Centrum może używać skróconej nazwy "COM".
4. Obszarem działania Centrum jest teren Miasta i Gminy Gąbin.

§ 6.

1. Centrum przeznaczone jest dla dorosłych osób z niepełnosprawnością, ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, o których mowa w ustawie o rehabilitacji zawodowej i społecznej i świadczy usługi w ramach pobytu dziennego i całodobowego.
2. Centrum przeznaczone jest dla mieszkańców z terenu Miasta i Gminy Gąbin.
3. Centrum ściśle współpracuje z Miejsko-Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gąbinie, które jest instytucją właściwą do wydania decyzji administracyjnych w sprawie kierowania do Centrum na podstawie ustawy o pomocy społecznej.
4. Procedurę przyjęcia uczestnika do Centrum określa regulamin organizacyjny, ustalony przez Kierownika Centrum.

Rozdział 2.

Cele i zadania Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 7.

1. Głównym celem działania Centrum jest świadczenie usług osobom, które ze względu na wiek, chorobę i niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu

niezbędnych potrzeb życiowych poprzez wsparcie w zakresie potrzeb zdrowotnych, pielęgnacyjnych, zapobiegania wtórnym powikłaniom, stymulowania i rozwijania sprawności ruchowej, kompetencji poznawczych oraz społecznych.

2. W Centrum może być realizowana usługa opieki wytchnieniowej, na podstawie Programu „Opieka Wytchnieniowa” Ministerstwa Rodziny i Polityki Społecznej w oparciu o porozumienie z gminą właściwą ze względu na miejsce zamieszkania osoby ubiegającej się o przyznanie usługi.
3. Centrum zapewnia warunki mieszkańcom uwzględniając:
 - a. Stopień psychofizycznej sprawności mieszkańców;
 - b. Prawo do intymnego, godnego życia;
 - c. Ochrony dóbr osobistych;
 - d. Możliwości zachowania samodzielności i wyboru stylu życia dostosowanego do indywidualnych potrzeb.

Rozdział 3.

Zarządzanie i organizacja Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 8.

1. Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnym kieruje Kierownik, który jest zatrudniany i zwalniany przez Burmistrza Miasta i Gminy Gąbin, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Organizację Centrum oraz szczegółowe zasady funkcjonowania Centrum określa regulamin organizacyjny wydany przez Kierownika Centrum.
3. Regulamin, o którym mowa w ust. 2, wraz ze schematem organizacyjnym Centrum zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin,
4. Centrum kieruje, zarządza i reprezentuje na zewnątrz Kierownik na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza.
5. Centrum jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy w stosunku do osób w nim zatrudnionych.
6. Czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do pracowników Centrum wykonuje Kierownik.

Rozdział 4.

Gospodarka finansowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego

§ 9.

1. Centrum jako jednostka budżetowa prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych ustawą o finansach publicznych.
2. Centrum posiada wyodrębniony rachunek bankowy.

3. Nadzór nad gospodarką finansową Centrum sprawuje Kierownik, który ponosi odpowiedzialność za kontrolę finansową i racjonalną gospodarkę środkami finansowymi;
4. Działalność Centrum finansowana jest z Funduszu Solidarnościowego.

W przypadku gdy faktyczne koszty realizacji usług przekroczą kwoty wsparcia finansowego określone w programie "Centra Opiekuńczo-Mieszkalne" różnica pokrywana jest z:

- a. opłat wnoszonych przez uczestników według zasad określonych w odrębnej uchwale Rady Miasta i Gminy Gąbin;
- b. z budżetu Miasta i Gminy Gąbin.

5. Centrum może pozyskiwać środki finansowe z innych źródeł, w tym darowizn, budżetu państwa, budżetu Unii Europejskiej i przeznaczyć je na potrzeby działalności statutowej.

Rozdział 5.

Nadzór i kontrola Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego

§ 10.

Kontrolę i nadzór nad działalnością Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego oraz pracą Kierownika realizuje Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin.

Rozdział 6.

Postanowienia końcowe

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym statucie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa oraz akty wykonawcze.
2. Zmian statutu Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego w Koszelewie dokonuje się w trybie właściwym dla jego nadania.