

**UCHWAŁA Nr 178/XXVIII/2026
RADY MIASTA i GMINY GĄBIN
z dnia 27 marca 2026 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr 47/VII/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

Rada Miasta i Gminy Gąbin

uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej, 80-557 Gdańsk, odpłatnej służebności przesyłu nieograniczonej w czasie obciążającej nieruchomość będącą własnością Miasta i Gminy Gąbin, położoną w obrębie ewidencyjnym Czermno oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 135 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1G/00024618/5.

§ 2

Służebność będzie polegała na :

- 1) Prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci kablowej nN wykonanej kablami typu NA2XY (długość trasy około 82m) wraz ze słupami nN (2 szt.) oraz przyłącza kablowego nN wykonanego kablem typu NA2XY (długość trasy ok. 77 m),
- 2) Znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu;
- 3) Prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji , usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, 2 wraz z prawem

wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez Pracowników Przedsiębiorstwa oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

ENERGA — OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej, 80-557 Gdańsk wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS : 0000033455 NIP 5830001190 REGON 190275904 wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń istniejących i projektowanych na nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Czermno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 135.

Zgodnie z przywołaną na wstępie podstawą prawną tylko Rada Miasta i Gminy Gąbin ma kompetencje do wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruntach gminnych.

W związku z powyższym uchwalono jak na wstępie.