

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

dotyczy: **projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
obszaru położonego w obrębie miasta Gąbina**

Raport sporządzony na podstawie art. 8k ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130).
Zgodnie z art. 17 pkt 13 Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin przeprowadził konsultacje społeczne w/w projektu planu.

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 21.11.2024r. do 20.12.2024r. i zgodnie z art. 8h ust. 3 *ustawy* sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych ustalono w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy, w szczególności organizując konsultacje społeczne:

- 1) po godzinach pracy interesariuszy;
- 2) w miejscu przystosowanym do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Konsultacje miały formę:

- wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej miasta i gminy www.gabin.pl,
- dyżuru projektanta w dniu 04.12.2024r. w godzinach 15-17 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16,
- spotkania otwartego w dniu 11.12.2024r. w godzinach 15-17 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy, dopuszczono wnoszenie uwag do projektu planu i prognozy w terminie do 20.12.2024r.

Po niewielkiej modyfikacji ustaleń projektu planu w wyniku złożonych uwag przeprowadzono ponowne konsultacje społeczne w dniach od 23.01.2025r. do 24.02.2025r., które miały formę:

- wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16, w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej miasta i gminy www.gabin.pl,
- dyżuru projektanta w dniu 05.02.2025r. w godzinach 15-17 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16,
- spotkania otwartego w dniu 12.02.2025r. w godzinach 15-17 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Gąbinie ul. Rynek 16.

Zgodnie z art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy, dopuszczono wnoszenie uwag do projektu planu i prognozy w terminie do 24.02.2025r.

Załącznikami do raportu są:

zał. Nr 1 protokół z dyżuru projektanta w dniu 04.12.2024r.

zał. Nr 1a protokół z dyżuru projektanta w dniu 05.02.2025r.

zał. Nr 2 protokół ze spotkania otwartego w dniu 11.12.2024r.

zał. Nr 2a protokół ze spotkania otwartego w dniu 12.02.2025r.

zał. Nr 3 wykaz uwag wniesionych do 20.12.2024r., z propozycją rozpatrzenia i uzasadnieniem

zał. Nr 3a wykaz uwag wniesionych do 24.02.2025r., z propozycją rozpatrzenia i uzasadnieniem

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta

Protokół sporządzony w dniu 04 grudnia 2024r., w Urzędzie Miasta i Gminy Gąbin przez Panią Wiolettę Szewczyk – pracownika Urzędu.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130) w dniu 04 grudnia 2024r. miał miejsce dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych projektu

„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Gąbina”.

- I. Lista obecności: na spotkanie nie przybyły zainteresowane osoby.
- II. Z powodu nie przybycia osób zainteresowanych sporządzanym planem nie było żadnej dyskusji.
- III. Ustalenia z dyżuru:
 - a. Określone w projekcie planu rozwiązania pozostają niezmienione.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Gąbin 04.12.2024r

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie dyżuru projektanta

Protokół sporządzony w dniu 05.02.2025r., w Urzędzie Miasta i Gminy Gąbin przez Panią Wiolettę Szewczyk – pracownika Urzędu.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 5 lutego 2025r. miał miejsce dyżur projektanta w ramach konsultacji społecznych projektu

„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Gąbina”.

- I. Lista obecności: na spotkanie nie przybyły zainteresowane osoby.
- II. Z powodu nie przybycia osób zainteresowanych sporządzanym planem nie było żadnej dyskusji.
- III. Ustalenia z dyżuru:
 - a. Określone w projekcie planu rozwiązania pozostają niezmienione.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.
Gąbin 05.02.2025r.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego

Protokół sporządzony w dniu 11.12.2024r., w Urzędzie Miasta i Gminy Gąbin przez Panią Wiolettę Szewczyk – pracownika Urzędu.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130) w dniu 11 grudnia 2024r. przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie

„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Gąbina”.

- I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- II. W trakcie spotkania pracownicy Urzędu poddali dyskusji niektóre zapisy planu m.in. dotyczące lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, możliwego zakresu rozwoju funkcji produkcyjnej na terenie P-U-RZM, zapisów odnośnie ograniczenia jej uciążliwości dla terenów sąsiednich, zasad lokalizacji fotowoltaiki i ograniczenia jej na terenach RZ. Biorąca udział w spotkaniu interesariuszka wytłumaczyła, że głównym celem jest możliwość wykorzystania istniejących zabudowań rolniczych, ze względu na transformację funkcjonalną obszarów rolniczych w mieście.
- III. Ustalenia ze spotkania:
 - a. Określone w projekcie planu ustalenia zostaną poddane analizie i zmodyfikowane.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.
Gąbin 11.12.2024r.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia konsultacji społecznych w formie spotkania otwartego

Protokół sporządzony w dniu 12.02.2025r., w Urzędzie Miasta i Gminy Gąbin przez Panią Wiolettę Szewczyk – pracownika Urzędu.

Na podstawie art. 17 pkt 13 w nawiązaniu do art. 8i pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1130 z późn. zm.) w dniu 12 lutego 2025r. przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie

„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie miasta Gąbina”.

- I. Lista obecności: na spotkanie nie przybyły zainteresowane osoby.
- II. Z powodu nie przybycia osób zainteresowanych sporządzanym planem nie było żadnej dyskusji.
- III. Ustalenia z dyżuru:
 - a. Określone w projekcie planu rozwiązania pozostają niezmienione.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.
Gąbin 12.02.2025r.