

**UCHWAŁA Nr 61/VIII/2024**  
**RADY MIASTA i GMINY GĄBIN**  
**z dnia 06 listopada 2024 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy na okres 15 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr 47/VII/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

**Rada Miasta i Gminy Gąbin uchwala, co następuje:**

**§1**

Wyraża się zgodę na odpłatne udostępnienie Operatorowi NEXERA Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa , na okres 15 lat, nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Gąbin tj. :

- 1) działki oznaczonej numerem 529 położonej w obrębie ewidencyjnym Gąbin;
- 2) działki oznaczonej numerem 115 położonej w obrębie ewidencyjnym Okolusz;

**§ 2**

Udostępnienie polegało będzie na zawarciu umowy na zasadzie dzierżawy na czas określony.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Firma NEXERA Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie , XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000637244, NIP 522 307 16 43, wystąpiła z wnioskiem o udostępnienie części nieruchomości na okres 15 lat na potrzeby posadowienia na nieruchomości utrzymywania i modernizowania przez Operatora infrastruktury telekomunikacyjnej w postaci kabla światłowodowego zawieszono na słupach, wraz z osprzętem ( np. mufa lub skrzynka ) albo mikrokanalizacji telekomunikacyjnej.

Zgodnie z przywołaną na wstępie podstawą prawną tylko Rada Miasta i Gminy Gąbin ma kompetencje do wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata..

W związku z powyższym uchwalono jak na wstępie.