

**UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA i GMINY GĄBIN
z dnia czerwca 2024 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr 47/VII/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin,

**Rada Miasta i Gminy
uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 144 m² z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 204 o powierzchni 1,47 ha, położonej w Troszynie Polskim, stanowiącej własność Miasta i Gminy Gąbin.

§ 2

Wyraża się zgodę na dzierżawę gruntu opisanego w §1 na okres do 10 - ciu lat w trybie bezprzetargowym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości

Firma P4 Sp. Z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa wystąpiła z wnioskiem dzierżawy 144 m² nieruchomości oznaczonej jako działka nr 204 położonej w Troszynie Polskim, z przeznaczeniem na budowę infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego.

Zgodnie z zapisami Uchwały Nr 47/VII/2003 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 26 czerwca 2003 roku wydzierżawienie nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miasta i Gminy Gąbin.

Szczegółowe ustalenia zawarte zostaną w umowie dzierżawy.