



Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Gąbin 2023



Zamawiający:

Miasto i Gmina Gąbin
ul. Stary Rynek 16
09-530 Gąbin

Wykonawca:

Westmor Consulting Urszula Wódkowska
Biuro: ul. Królewiecka 27, 87-800 Włocławek
Siedziba: ul. 1 Maja 1A, 87-704 Bądkowo



Zespół autorów pod kierownictwem
Karoliny Drzewieckiej – Kierownika Projektu:
Joanna Kaszubska – Konsultant
Mateusz Grzelak – Młodszy Analityk

Spis treści

Wstęp.....	4
1. Wnioski z diagnozy.....	9
2. Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym, kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych i oczekiwane rezultaty planowanych działań	20
3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy	39
4. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w Mieście i Gminie Gąbin.....	43
5. Obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań	48
6. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla miasta i gminy Gąbin	52
7. System realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych	52
8. Źródła finansowania Strategii Rozwoju	56
Spis tabel i rysunków.....	65

Wstęp

Strategia rozwoju jest planem osiągnięcia długofalowych zamierzeń, implikując przejście ze stanu istniejącego do pożądanego, wyrażonego w wizji rozwoju. Strategia rozwoju stanowi najważniejszy dokument przygotowywany przez samorząd gminny, który określa priorytety i cele rozwoju społeczno-gospodarczego danej jednostki.

Niniejszy dokument strategiczny stanowi również podstawę do opracowania i wdrażania projektów współfinansowanych m.in. ze środków zewnętrznych.

W ramach prac nad strategią rozwoju przeprowadzono diagnozę, której celem była analiza potencjału społeczno-gospodarczego Miasta i Gminy Gąbin, uwzględniając przy tym przestrzenne uwarunkowania. Diagnoza jest punktem wyjścia do konstruowania kierunków działań, a następnie celów strategicznych i działań¹.

W oparciu o wnioski z przeprowadzonej analizy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej miasta i gminy w Strategii Rozwoju przedstawiono plan działań do 2030 roku. Określone zostały następujące elementy: misja i wizja rozwoju, cele strategiczne i operacyjne oraz sposób realizacji i finansowania Strategii, ze wskazaniem podmiotów zaangażowanych w jej wdrażanie. Ponadto przedstawiono działania, które pozwolą osiągnąć zakładane długookresowe cele strategiczne.

Uwarunkowania programowe

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030 stanowi dokument bazowy, który określa, jakie działania powinny być wdrażane, aby wspierać dalszy rozwój Miasta i Gminy, przede wszystkim w sferze społecznej i gospodarczej, ale także wpływać na ożywienie sfery kulturalnej i turystycznej z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju. Przy jej formułowaniu, pod uwagę wzięto założenia obowiązujących dokumentów strategicznych wyższego rzędu, tj.:

- Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.),
- Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030,
- Strategii Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 r.,
- Krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2019-2022,
- Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze,
- Strategii Rozwoju Powiatu Płockiego na lata 2023-2027.

¹ Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych na potrzeby opracowania Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030 stanowi odrębny raport. W niniejszej Strategii uwzględniono najważniejsze wnioski z diagnozy.

Poniżej dokonano opisu zgodności założeń strategicznych Miasta i Gminy z dokumentami wyższego rzędu.

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)

Strategia została przyjęta uchwałą Nr 8 Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) (M.P. 2017 poz. 260). Głównym celem Strategii jest tworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym.

W dokumencie określono następujące cele szczegółowe:

- cel szczegółowy I – trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną,
- cel szczegółowy II – rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony,
- cel szczegółowy III – skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu,

Cele zakładane do realizacji przez Miasto i Gminę Gąbin wpisują się w cele i kierunki działań zawarte w Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju, głównie w cel szczegółowy III – Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu, kierunek interwencji – zwiększenie efektywności programowania rozwoju poprzez zintegrowanie planowania przestrzennego i społeczno-gospodarczego oraz zapewnienie realnej partycypacji społecznej, a także Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony, kierunki interwencji – aktywne gospodarstwo i przyjazne mieszkańcom miasta, rozwój obszarów wiejskich i wzmocnienie sprawności administracyjnej samorządów terytorialnych oraz ich zdolności do współpracy z partnerami na rzecz rozwoju.

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Jest to podstawowy dokument strategiczny polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 r. i został przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 102 z dnia 17 września 2019 r. (M.P. 2019 poz. 1060). Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 rozwija postanowienia Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.).

Głównym celem polityki regionalnej jest efektywne wykorzystanie endogenicznych potencjałów terytoriów i ich specjalizacji dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju kraju, co tworzyć będzie warunki do wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym osiągnięciu spójności w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym.

Powyższy cel realizowany jest poprzez trzy cele szczegółowe polityki regionalnej:

1. Zwiększenie spójności rozwoju kraju w wymiarze społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym.
2. Wzmacnianie regionalnych przewag konkurencyjnych.
3. Podniesienie jakości zarządzania i wdrażania polityk ukierunkowanych terytorialnie.

Założenia strategiczne Miasta i Gminy Gąbin zostały określone z uwzględnieniem postanowień Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030.

Strategia Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 roku

Strategia została przyjęta przez Radę Ministrów uchwałą nr 105 z dnia 24 września 2019 r. (M.P. z 2019 r. poz. 1055).

Cel główny Strategii brzmi: Zwiększenie dostępności transportowej oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu uczestników i efektywności sektora transportowego, przez tworzenie spójnego, zrównoważonego, innowacyjnego i przyjaznego użytkownikowi systemu transportowego w wymiarze krajowym, europejskim i globalnym. Zrealizowanie powyższego celu wymagać będzie osiągnięcia następujących kierunków interwencji:

- kierunek interwencji 1: budowa zintegrowanej, wzajemnie powiązanej sieci transportowej służącej konkurencyjnej gospodarce;
- kierunek interwencji 2: poprawa sposobu organizacji i zarządzania systemem transportowym;
- kierunek interwencji 3: zmiany w indywidualnej i zbiorowej mobilności;
- kierunek interwencji 4: poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu oraz przewożonych towarów;
- kierunek interwencji 5: ograniczanie negatywnego wpływu transportu na środowisko;
- kierunek interwencji 6: poprawa efektywności wykorzystania publicznych środków na przedsięwzięcia transportowe.

Założenia strategiczne Miasta i Gminy Gąbin, obejmujące wykorzystanie potencjału ze względu na położenie i dostępność komunikacyjną, a także dalsze prace w zakresie rozwoju i modernizacji infrastruktury drogowej, wpłyną na osiągnięcie celu głównego Strategii Zrównoważonego Rozwoju Transportu do 2030 r.

Krajowy program ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na lata 2019-2022

Program przyjęty został uchwałą nr 82 Rady Ministrów z dnia 13 sierpnia 2019 r.

Celem głównym Programu jest: Stworzenie warunków dla zapewnienia efektywnej ochrony i opieki nad zabytkami.

Powyższy cel realizowany będzie przez trzy następujące cele szczegółowe:

1. Optymalizacja systemu ochrony dziedzictwa kulturowego.
2. Wsparcie działań w zakresie opieki nad zabytkami.
3. Budowanie świadomości społecznej wartości dziedzictwa kulturowego.

Jednym z celów operacyjnych Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin jest: Upowszechniona kultura i dziedzictwo kulturowe, w ramach którego wyznaczony został kierunek działań: ochrona zasobów kulturowych. Zakłada on w głównej mierze realizację zadań z zakresu opieki nad zabytkami i zachowania dziedzictwa kulturowego. Zgodnie z powyższym oba dokumenty są ze sobą spójne.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze

Strategia przyjęta została uchwałą nr 72/22 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 maja 2022 r.

Celem głównym określonym w Strategii wojewódzkiej jest zapewnienie wysokiej jakości życia przez trwałą i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska.

Cel ten zamierza się osiągnąć poprzez realizację działań w czterech obszarach tematycznych rozwoju, dla których określone zostały następujące cele główne i operacyjne:

- obszar Gospodarka; Cel rozwojowy: Konkurencyjne i innowacyjne Mazowsze,
- obszar Dostępność; Cel rozwojowy: Dostępne i mobilne Mazowsze,
- obszar Środowisko i energetyka; Cel rozwojowy: Zielone, niskoemisyjne Mazowsze,
- obszar Społeczeństwo; Cel rozwojowy: Mazowsze zintegrowane społecznie
- obszar Kultura i Dziedzictwo; Cel rozwojowy: Mazowsze bogate kulturowo.

Wyżej wymienione cele na szczeblu wojewódzkim są spójne z celami rozwojowymi określonymi przez Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030. Realizacja ich założeń wpłynie na osiągnięcie zakładanych efektów na terenie gminy i województwa mazowieckiego.

Strategia Rozwoju Powiatu Płockiego na lata 2023-2027

Strategia przyjęta została uchwałą nr 296/XLII/2022 Rady Powiatu w Płocku z dnia 21 grudnia 2022 r.

Wizją rozwoju powiatu określoną w powyższej Strategii jest: Powiat Płocki to bezpieczna Mała Ojczyzna, w której chcemy żyć, pracować i wypoczywać.

Cel nadrzędny strategii brzmi natomiast następująco: Wielofunkcyjny rozwój powiatu w oparciu o zasoby naturalne.

W ramach celu nadrzędnego wyznaczono 5 następujących celów strategicznych przypisanych do poszczególnych obszarów strategicznych i celów operacyjnych określonych w ich ramach:

- Środowisko; Cel strategiczny 1. Ochrona środowiska i krajobrazu powiatu płockiego:
 - Cel operacyjny 1.1. Zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców powiatu,
 - Cel operacyjny 1.2. Poprawa jakości powietrza atmosferycznego,
 - Cel operacyjny 1.3. Ochrona i promocja zasobów krajobrazowych i przyrodniczych,
- Gospodarka i rolnictwo; Cel strategiczny 2. Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka i rolnictwo powiatu płockiego:
 - Cel operacyjny 2.1. Tworzenie warunków dla nowych inwestycji i rozwoju przedsiębiorczości,
 - Cel operacyjny 2.2. Podnoszenie poziomu atrakcyjności turystycznej i rozwój bazy turystycznej powiatu,
 - Cel operacyjny 2.3. Rozwój rolnictwa i sektora rolno-spożywczego,
- Komunikacja i infrastruktura drogowa; Cel strategiczny 3. Rozwój układu komunikacji drogowej i transportowej:
 - Cel operacyjny 3.1. Poprawa stanu technicznego i bezpieczeństwa dróg powiatowych,
 - Cel operacyjny 3.2. Powiązanie powiatowego systemu komunikacji drogowej i transportowej z systemem komunikacyjnych innych jednostek,
- Społeczeństwo; Cel strategiczny 4. Kształtowanie zrównoważonego rozwoju społecznego i integracji lokalnej:
 - Cel operacyjny 4.1. Wysoka jakość kształcenia i dostosowanie działań edukacyjnych do zmieniających się uwarunkowań społeczno-gospodarczych,
 - Cel operacyjny 4.2. Integracja społeczna i budowa tożsamości lokalnej,
 - Cel operacyjny 4.3. Ograniczenie obszarów wykluczenia społecznego i likwidacja barier izolacji społecznej,
 - Cel operacyjny 4.4. Rozwój i upowszechnianie kultury i kultury fizycznej,
 - Cel operacyjny 4.5. Podniesienie konkurencyjności rynku pracy,
 - Cel operacyjny 4.6. Wzmacnianie bezpieczeństwa mieszkańców powiatu,
 - Cel operacyjny 4.7. Ochrona zdrowia oraz zwiększenie dostępności do opieki zdrowotnej,
- Administracja i zarządzanie; Cel strategiczny 5. Rozwój nowoczesnej i przyjaznej obywatelowi administracji oraz sprawnego zarządzania w powiecie płockim:
 - Cel operacyjny 5.1. Rozwój zintegrowanego systemu informatycznego do obsługi klientów,
 - Cel operacyjny 5.2. Podnoszenie poziomu funkcjonowania Starostwa Powiatowego i jednostek organizacyjnych powiatu płockiego,

- Cel operacyjny 5.3. Rozwój społeczeństwa obywatelskiego,
- Cel operacyjny 5.4. Współpraca powiatu płockiego z innymi samorządami terytorialnymi i ich reprezentacjami w kraju i za granicą.

Przy opracowaniu Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030 wzięto pod uwagę cele strategiczne i operacyjne Strategii Rozwoju Powiatu Płockiego na lata 2023-2027. Cele i kierunki działań wskazane w Strategii gminnej są spójne z zaplanowaną interwencją w ramach powyższego dokumentu. W związku z tym dokumenty są ze sobą zgodne.

1. Wnioski z diagnozy

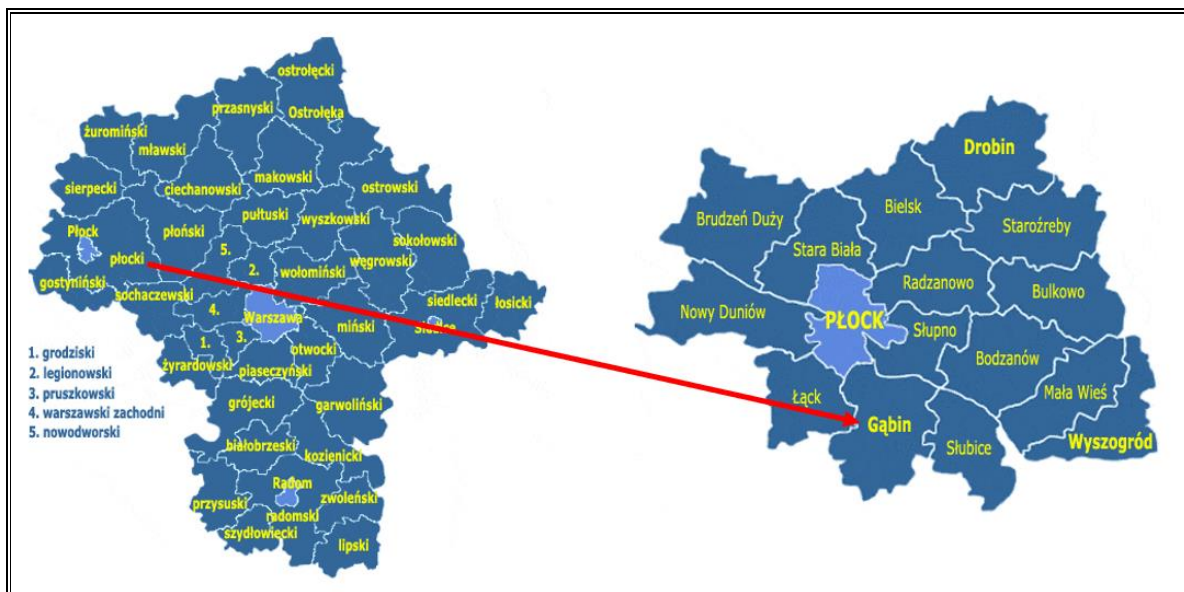
Zgodnie z art.10a ust.1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz.U. 2023 poz. 225 ze zm.) podmiot opracowujący projekt strategii rozwoju przygotowuje diagnozę sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej, z uwzględnieniem obszarów funkcjonalnych, w tym miejskich obszarów funkcjonalnych. W ramach przeprowadzonej diagnozy dokonano analizy sfery społecznej, gospodarczej i przestrzennej. Ponadto uwzględniono analizę zdolności inwestycyjnej Miasta i Gminy Gąbin i potencjału jakości życia, w tym wyniki badania ankietowego.

Kompleksowa diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej miasta i gminy na potrzeby opracowania niniejszej Strategii Rozwoju stanowi odrębny raport.

Położenie geograficzne i komunikacyjne

Miasto i Gmina Gąbin jest gminą miejsko-wiejską położoną w zachodniej części województwa mazowieckiego, w powiecie płockim, w odległości około 100 km na zachód od Warszawy. Łącznie z miastem w obrębie administracyjnym występuje tu 33 miejscowości (miasto i 32 wsie) w 27 sołectwach.

Rysunek 1. Położenie miasta i gminy Gąbin na tle województwa mazowieckiego i powiatu plockiego



Źródło: Opracowanie własne na podstawie <http://gminy.pl/>

Miasto i Gmina sąsiaduje z:

- gminą wiejską Słupno, powiat plocki, województwo mazowieckie,
- gminą wiejską Słubice, powiat plocki, województwo mazowieckie,
- gminą miejsko-wiejską Sanniki, powiat gostyniński, województwo mazowieckie,
- gminą wiejską Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie,
- gminą wiejską Szczawin Kościelny, powiat gostyniński, województwo mazowieckie,
- gminą wiejską Łąck, powiat plocki, województwo mazowieckie,
- miastem na prawach powiatu Płock, województwo mazowieckie.

Według podziału fizycznogeograficznego Polski obszar miasta i gminy Gąbin położony jest na terytorium dwóch makroregionów fizyczno-geograficznych, tj. Niziny Środkowomazowieckiej i Pradoliny Toruńsko-Eberswaldzkiej, w obszarze mezoregionów: Równina Kutnowska, Kotlina Warszawska oraz Kotlina Płocka.

Układ drogowy na terenie miasta i gminy Gąbin tworzą:

- droga wojewódzka nr 574 relacji Szczawin Borowy-Kolonia – Gąbin – Dobrzyków,
- droga wojewódzka nr 577 relacji Łąck – Gąbin – Sanniki – Ruszki,
- droga wojewódzka nr 575 relacji Płock – Nowy Dwór Mazowiecki,
- drogi powiatowe oraz drogi gminne i wewnętrzne.

Zgodnie z wynikami badania ankietowego, które przeprowadzono w ramach diagnozy strategicznej, do czynników wpływających na zadowolenie z poziomu życia w mieście i gminie ankietowani zaliczyli m.in. obwodnicę miasta oraz położenie w sąsiedztwie Płocka. Natomiast

do czynników wpływających na niezadowolenie z poziomu życia oraz do najistotniejszych problemów do rozwiązania ankietowani zaliczyli m.in. zły stan infrastruktury drogowej i okołodrogowej (zły stan części dróg, niewystarczająca ilość chodników, dróg dla rowerów, sygnalizacji świetlnej i oświetlenia ulicznego).

Środowisko przyrodnicze

Powierzchnia lasów i gruntów leśnych według danych Głównego Urzędu Statystycznego na koniec 2021 r. wynosiła 3 069,13 ha. Lesistość (wskaźnik pokrycia lasem określonej powierzchni) obszaru miasta i gminy wyniosła 20,6%, co jest wartością niższą od średniej wartości dla województwa mazowieckiego (23,4%) i kraju (29,60%). Obszar miasta i gminy należy do Nadleśnictwa Łąck podlegającego pod Regionalną Dyрекcję Lasów Państwowych w Łodzi.

Największym kompleksem leśnym jest skupisko lasów na północ od Gąbina. Pod względem siedliskowym przeważa bór świeży oraz w mniejszym stopniu bór mieszany świeży. Głównym gatunkiem drzewostanów jest sosna, która występuje jednogatunkowo i jednowiekowo z jednostkowymi domieszkami brzozy, świerka lub osiki. W lasach Nadleśnictwa Łąck największą grupę stanowią zwierzęta zaliczane do grupy zwierząt łownych.

Zgodnie z danymi w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody na terenie miasta i gminy znajduje się:

- rezerwat przyrody Kępa Wykowska,
- rezerwat przyrody Ławice Troszyńskie,
- Gostynińsko-Gąbiński obszar chronionego krajobrazu,
- obszar Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły (PLH140029),
- obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły (PLB140004),
- 5 pomników przyrody,
- użytek ekologiczny „użytek 401”.

Na obszarze miasta i gminy obowiązuje dokument o nazwie „Aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” ustanowiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Znajdują się w nim działania dla gminy, zmierzające do poprawy stanu wód.

Pod względem hydrologicznym obszar miasta i gminy należy do zlewni rzeki Wisły. Poniżej przedstawiono jednolite części wód powierzchniowych (jcwp), których zlewnie znajdują się na terenie miasta i gminy.

— RW200017272449 – Przysowa,

- RW200017272469 – Nida,
- RW2000172734899 – Wielka Struga z jez. Zdworskim,
- RW2000172754469 – Osetnica od źródeł do dopł. z Bud Kaleńskich, z dopł. z Bud Kaleńskich,
- RW2000212739 – Wisła od Narwi do Zbiornika Włocławek,
- RW20002327349 – Kanał Troszyński.

Ocena stanu wód z 2021 r. wykazała, że jcwp, w których obszarze leży miasto i gmina Gąbin, odznaczają się złym stanem wód.

Według podziału Polski na 172 JCWPd teren miasta i gminy leży na obszarze dwóch jednolitych części wód podziemnych, tj. JCWPd nr 47 (PLGW200047) obejmującą dominującą większość powierzchni miasta i gminy oraz JCWPd nr 63 (PLGW200063) obejmującą południowe fragmenty obszaru wiejskiego.

Kompleksowa ocena stanu (chemicznego i ilościowego) JCWPd badanych w ramach monitoringu diagnostycznego w roku 2019, wykonana przez PIG-PIB, wykazała stan ogólny dobry JCWPd nr 47 i 63.

Północna oraz centralno-zachodnia część leży w obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 220 Pradolina rzeki Środkowa Wisła (Włocławek - Płock).

Na pokrycie potrzeb bytowo-gospodarczych mieszkańców miasta i gminy Gąbin, eksploatowane są cztery ujęcia wody pitnej stanowiącej zasoby majątku gminy, administrowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gąbinie:

- automatyczna stacja uzdatniania wody (SUW) w Plebance, o wydajności 1 280 m³/dobę,
- stacja uzdatniania wody w Górkach, o wydajności 860 m³/dobę,
- stacja wodociągowa Czermno, o wydajności 730 m³/dobę,
- stacja wodociągowa Kamień Słubice, o wydajności 500 m³/dobę.

Procesy Demograficzne

Z punktu widzenia rozpatrywania przyszłych działań i kierunków rozwoju istotne jest rozważenie sytuacji występujących w poszczególnych grupach wiekowych ludności gminy.

Z analizy demograficznej wynika, iż na terenie miasta i gminy Gąbin występuje korzystna sytuacja w tym zakresie. Liczba ludności na przestrzeni ostatnich lat utrzymuje się na względnie stałym poziomie z niewielkim wzrostem, co związane jest z dodatnim saldem migracji i sąsiedztwem Płocka, w którym zachodzi proces suburbanizacji. Przyrost naturalny notuje natomiast wartości ujemne.

Na terenie miasta i gminy rośnie też liczba osób w wieku poprodukcyjnym, a maleje w wieku produkcyjnym, co wskazuje na postępujący proces starzenia społeczeństwa i jest to sytuacja spójna z tendencją kraju. Powyższe skutkować będzie w przyszłości przekształceniem sfery społeczno-gospodarczej oraz wzrostem obciążenia ekonomicznego społeczeństwa i koniecznością rozwoju infrastruktury opieki społecznej, opiekuńczej i zdrowotnej.

Gospodarka

Istotną rolę w gospodarce miasta i gminy Gąbin odgrywa rolnictwo. Koncentracja obiektów handlowo-usługowych występuje w Gąbinie. Uzupełniające funkcję posiadają miejscowości Dobrzyków i Nowe Grabie. Część północna obszaru wiejskiego gminy posiada potencjał do rozwoju agroturystyki.

W ostatnich latach obserwuje się wzrost liczby podmiotów gospodarczych oraz spadek bezrobocia, co wiąże się z rozwojem gospodarczym tutejszych obszarów. Na terenie miasta i gminy w dalszym ciągu jednak odnotowywana jest niska liczba średnich i dużych przedsiębiorstw.

Dominującą sekcją PKD, w której działają podmioty gospodarcze w sektorze prywatnym, według danych z 2021 roku, jest sekcja G (handel hurtowy i detaliczny, naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle). W sektorze publicznym dominuje sekcja P (edukacja) oraz sekcja I (działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi).

Pozytywnym aspektem jest wyznaczona Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”. Strefy takie oferują inwestorom preferencyjne warunki lokalizacji swoich działalności gospodarczych, przez co tworzone są nowe miejsca pracy, następuje aktywizacja pobliskich obszarów i przyciągnięcie nowych inwestycji.

Do najistotniejszych czynników wpływających na niezadowolenie z poziomu życia oraz do najistotniejszych problemów do rozwiązania wskazanych podczas ankietyzacji przez mieszkańców w zakresie gospodarki, wskazano brak atrakcyjnych miejsc pracy. Natomiast do czynników, które mogą stać się szansą dla rozwoju miasta i gminy, wskazano wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych, przyciągnięcie inwestorów i utworzenie nowych miejsc pracy oraz budowę nowych sklepów wielkopowierzchniowych.

Mieszkalnictwo

Na terenie miasta i gminy następuje rozwój mieszkalnictwa. Standard mieszkań jest zróżnicowany, ale obserwuje się poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego. Ponadto na rozwój mieszkalnictwa na danym terenie wpływ ma również jego uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.

Edukacja oraz opieka nad dziećmi do lat 3

Na terenie miasta i gminy funkcjonują 3 żłobki samorządowe, 2 przedszkola samorządowe, 1 punkt przedszkolny oraz 5 oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych, 6 szkół podstawowych oraz Zespół Szkół im. Stanisława Staszica w Gąbinie, w skład którego wchodzi Liceum ogólnokształcące w Gąbinie, Technikum w Gąbinie, Szkoła Policealna w Gąbinie, Liceum ogólnokształcące dla dorosłych w Gąbinie, Branżowa Szkoła I stopnia w Gąbinie, Branżowa Szkoła II stopnia w Gąbinie oraz Szkoła Muzyczna w Gąbinie.

W zakresie poziomu edukacji, wyniki uzyskiwane przez uczniów szkół podstawowych z terenu miasta i gminy w egzaminie ósmoklasisty w roku 2022 były wyższe niż średnia dla powiatu plockiego. Na uwagę zasługuje również niższy odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym na obszarze miasta i gminy w porównaniu do średniej dla województwa mazowieckiego, jednak zaznaczyć należy iż Miasto i Gmina Gąbin w 100% zapewniała miejsca dla dzieci w przedszkolach na swoim terenie. Wszystkie dzieci, które były zgłoszone do przyjęcia, miały zapewnione miejsca.

Każda ze szkół zapewnia dostęp do wykwalifikowanej kadry oraz bogatą ofertę dydaktyczną. Dyrektorzy jednostek oświatowych systematycznie zakupują pomoce dydaktyczne oraz sprzęt sportowy niezbędny do prowadzenia zajęć edukacyjnych. Bazę oświatową uzupełniają znajdujące się przy placówkach szkolnych zespoły boisk sportowych, z których korzystają uczniowie, grupy sportowe oraz mieszkańcy.

Kultura, turystyka, sport i rekreacja

Na obszarze miasta i gminy zadania z tego zakresu realizują Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Gąbinie oraz Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Gąbinie.

Ważną funkcję kulturalną na terenie miasta i gminy pełnią również jednostki oświatowe oraz świetlice wiejskie, które są uzupełniającym miejscem spotkań mieszkańców oraz życia kulturalnego na obszarze miasta i gminy. Ponadto na terenie miasta i gminy działają również różnego rodzaju organizacje i stowarzyszenia pozarządowe, które także prowadzą działania z zakresu zaspokajania kulturalnych potrzeb mieszkańców oraz kreowania kulturalnej tożsamości tego regionu.

Działaniami polegającymi na upowszechnianiu kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży, osób dorosłych, zwiększaniu aktywności fizycznej i świadomości społecznej o potrzebie aktywności ruchowej w każdym wieku na terenie miasta i gminy Gąbin zajmują się przede wszystkim Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Gąbinie, jednostki oświatowe oraz różnego rodzaju stowarzyszenia i organizacje pozarządowe.

Do głównych obiektów sportowych i rekreacyjnych funkcjonujących na terenie miasta i gminy należą: Miejski Stadion Leśny przy ul. Dobrzykowskiej, hale sportowe i boiska funkcjonujące przy jednostkach oświatowych oraz place zabaw.

Ponadto na obszarze miasta i gminy działa wiele organizacji i klubów sportowych, których jednym z celów jest upowszechnianie sportu i zdrowego trybu życia.

Do walorów przyrodniczych Miasta i Gminy Gąbin zaliczyć można czynniki środowiskowo-krajobrazowe doliny Wisły, urozmaiconą rzeźbę terenu oraz kompleksy leśne. Dodatkowo warto wspomnieć o występujących na tutejszym terenie formach ochrony przyrody tj. rezerwach przyrody Kępa Wykowska i Ławice Troszyńskie, Gostynińsko-Gąbińskim obszarze chronionego krajobrazu, obszarach Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły i Dolina Środkowej Wisły oraz pomnikach przyrody i użytku ekologicznym.

Do ważniejszych obiektów zabytkowych należą: kościół par. pw. św. Stanisława Biskupa w Dobrzykowie wraz ze starą plebanią, kościół par. pw. św. Leonarda w Troszynie Polskim, zespół dworski w Koszelewie (dwór, stajnia i park), układ urbanistyczny Gąbina oraz zabytkowe budynki ratusza, młyna parowego i sądu grodzkiego w Gąbinie.

Dodatkowym elementem podnoszącym atrakcyjność miasta i gminy są przebiegające przez ich teren drogi dla rowerów i piesze szlaki.

Infrastruktura turystyczna jest słabo rozwinięta. Większość obiektów noclegowych i gastronomicznych zlokalizowana jest w Gąbinie. Barię w kierunku pełnego wykorzystania korzystnego dla miasta i gminy rozwoju zagospodarowania rekreacyjnego jest m.in. brak obiektów turystycznych.

Ochrona zdrowia

Dostępność do podstawowych usług medycznych na obszarze miasta i gminy zapewniają trzy Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej oraz cztery apteki. W Gąbinie zlokalizowana jest również Podstacja Pogotowia Ratunkowego. Szersza baza specjalistycznej opieki medycznej i szpitali świadczona jest w pobliskich większych miastach, przede wszystkim w Płocku.

Pomoc społeczna

Placówką realizującą zadania pomocy społecznej na terenie miasta i gminy Gąbin jest Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gąbinie. Ośrodek realizuje zadania administracji rządowej i samorządowej z zakresu pomocy społecznej. Według danych Głównego Urzędu Statystycznego liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w latach 2017-2021 na terenie miasta i gminy Gąbin zmniejszyła się o 43,32%, natomiast udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na terenie miasta i gminy Gąbin na przestrzeni lat 2017-2021 spadł o 4,5 p. proc. do poziomu

6,0%. Jest to jednak nadal wartość wyższa niż średni poziom dla powiatu płockiego i województwa mazowieckiego.

W latach 2017-2021 według danych Głównego Urzędu Statystycznego odnotowano spadek liczby rodzin otrzymujących zasiłek rodzinny na dzieci, a także mniejszą liczbę dzieci, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny. W podanym okresie łączna kwota świadczeń rodzinnych wzrosła, natomiast kwota zasiłków rodzinnych (wraz z dodatkami) zmniejszyła się.

Bezpieczeństwo publiczne

Bezpieczeństwo publiczne na terenie miasta i gminy Gąbin zapewnia policja i straż pożarna. Na terenie miasta i gminy funkcjonuje Komisariat Policji w Gąbinie oraz 9 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych.

W zakresie bezpieczeństwa, zidentyfikowane problemy nie odbiegają znacząco od tych, które występują w podobnych gminach. Ma to wpływ na odbieranie obszaru miasta i gminy w opinii publicznej wśród mieszkańców, jako miejsca spokojnego i bezpiecznego. W maju i czerwcu 2010 r. miejscowości Troszyn Polski, Nowy Troszyn, Borki, Stara Korzeniówka, Piaski, Nowe Wymysle i część Dobrzykowa dotknęła dwukrotnie katastrofalna powódź.

Infrastruktura techniczna

Miasto Gąbin zasilane jest gazem ziemnym typu E poprzez gazociąg DN 200mm relacji Leśniewice – Pacyna – Gąbin. W mieście zlokalizowana jest stacja redukcyjno - pomiarowa I stopnia o przepustowości $Q = 5\ 000\ m^3/h$. Ponadto przez obszar gminy przebiega rurociąg paliwowy DN 250 Płock – Mościska – Emilianów oraz rurociąg paliwowy DN 400 Płock – Koluszki.

Na terenie Miasta i Gminy Gąbin nie funkcjonuje centralny system ciepłowniczy i nie działają przedsiębiorstwa ciepłownicze. Ciepło odbiorcom dostarczane jest za pomocą indywidualnych kotłowni i lokalnych systemów grzewczych, które zaspokajają potrzeby budynków mieszkalnych oraz obiektów publicznych. W celach grzewczych wykorzystywane są w większości paliwa stałe m.in. węgiel.

Stan zaopatrzenia w infrastrukturę kanalizacyjną jest niewystarczający. Do sieci kanalizacyjnej podłączonych jest około 18,8% budynków mieszkalnych. Pozostałe korzystają z przydomowych oczyszczalni ścieków i zbiorników bezodpływowych. Stan wyposażenie w sieć wodociągową jest natomiast wysoki. Do sieci wodociągowej podłączonych jest około 93,9% wszystkich budynków mieszkalnych.

Miasto i Gmina Gąbin posiada zadowalający stan sieci energetycznej oraz uporządkowany system gospodarki odpadami. Na części budynków użyteczności publicznej wykorzystywane są odnawialne źródła energii, głównie energia słoneczna.

Analiza zdolności inwestycyjnej

Zgodnie z danymi ze sprawozdań z wykonania budżetu z ostatnich 5 lat, miasto i gmina osiągała coraz wyższe dochody. Ich wartość wzrosła o 25 459 208,95 zł tj. 55,26%, z czego dochody majątkowe wzrosły o 7 374 669,62 zł, a dochody bieżące o 18 084 539,33 zł.

Ponadto przez okres lat 2018-2021 wypracowywano nadwyżkę budżetową, co uznać należy za pozytywny aspekt planowania i wykonywania dochodów i wydatków bieżących.

Polityka przestrzenna

Miasto i Gmina Gąbin jest jedną z niewielu gmin województwa mazowieckiego posiadającą plany zagospodarowania przestrzennego obejmujące cały jej obszar. Obowiązującymi dokumentami planistycznymi o charakterze ogólnym w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gąbin są m.in:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Gąbin, Nowe Grabie, Dobrzyków, Karolew, Grabie Polskie, Górki, Lipińskie, Stary Kamień, Borki, Koszelew, Piaski, Czeremo – zatwierdzony uchwałą nr 325/LIII/2022 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 30 września 2022 r.,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Gąbin, Nowe Grabie, Dobrzyków, Karolew, Grabie Polskie, Górki, Lipińskie, Stary Kamień, Borki, Koszelew, Piaski, Czeremo – zatwierdzony uchwałą nr 287/XLV/2022 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 30 marca 2022 r.,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miejscowości Gąbin, Nowe Grabie, Górki, Nowe Wymysle, Nowy Troszyn, Ludwików – zatwierdzony uchwałą nr 286/XLV/2022 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 30 marca 2022 r.,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gąbina – zatwierdzony Uchwałą nr 218/XXXI/2005 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 23 maja 2005 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 169, poz. 5369 z 20.07.2005 r.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąbin – zatwierdzony Uchwałą Nr 219/XXXI/2005 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 23 maja 2005r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 169, poz. 5370 z 20.07.2005 r.),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górki - zatwierdzony Uchwałą Nr 238/XXXVII/2009 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 02.12.2009 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 1 poz. 15 z 02.01.2010 r.).

Ponadto obecnie rozpoczęta została procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmujące obszar całego Miasta i Gminy Gąbin.

Analiza SWOT

Tabela 1. Analiza SWOT – przestrzeń i środowisko

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • położenie geograficzne, • potencjał dla rozwoju produkcji rolniczej, • inwestycje w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, • przebiegające przez obszar miasta i gminy drogi wojewódzkie, • obwodnica Gąbina, • wyznaczone na obszarze miasta i gminy formy ochrony przyrody, • przewaga dobrych jakościowo gleb, • występowanie wód geotermalnych. 	<ul style="list-style-type: none"> • występujący obszar szczególnego zagrożenia powodzią (obszar położony wzdłuż rzeki Wisły, którego granicę stanowi wał przeciwpowodziowy), • zły stan techniczny części dróg, • rozproszony układ osadniczy, • wykorzystywanie nieekologicznych nośników ciepła.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na rozbudowę infrastruktury drogowej, • wzrost zainteresowania wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii przez indywidualnych mieszkańców, jak również w obiektach publicznych, • ciągła edukacja i podnoszenie świadomości ekologicznej, • promocja walorów przyrodniczych i kulturowych Miasta i Gminy • możliwość wykorzystania potencjału wód termalnych. 	<ul style="list-style-type: none"> • ograniczona ilość środków na rozwój infrastruktury technicznej, • niedostateczny poziom świadomości ekologicznej mieszkańców w zakresie gospodarowania odpadami, • degradacja środowiska naturalnego (m.in. zanieczyszczenie powietrza), • nasilające się zmiany klimatyczne (m.in. ocieplenie się klimatu, susze, ulewne deszcze), • presja urbanizacyjna i turystyczna.

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 2. Analiza SWOT – społeczeństwo

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • wzrost liczby ludności, • dodatnie saldo migracji, • spadek liczby beneficjentów pomocy społecznej, • dobrze rozwinięta sieć usług publicznych, w tym oświaty i kultury. 	<ul style="list-style-type: none"> • ujemny przyrost naturalny, • rosnący udział ludności w wieku poprodukcyjnym.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • napływ nowych mieszkańców, • urozmaicanie oferty kulturalnej oraz zwiększanie dostępności kultury, • rosnąca aktywność i poziom integracji mieszkańców w wyniku realizowanych projektów, 	<ul style="list-style-type: none"> • postępujący proces starzenia się społeczeństwa, • migracja społeczeństwa do większych miast, • konkurencyjne wydarzenia kulturalne i sportowe w innych gminach,

<ul style="list-style-type: none"> • utrzymanie się pozytywnych tendencji dotyczących podnoszenia poziomu wykształcenia wśród mieszkańców, • nowe możliwości udzielenia pomocy osobom potrzebującym, • rozwój instytucji pomocowych oraz zwiększenie świadomości uczniów i mieszkańców na temat ich istnienia, • pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na zapobieganie wykluczeniu społecznemu. 	<ul style="list-style-type: none"> • bierność osób objętych pomocą społeczną i nasilanie się postaw roszczeniowych, • wykluczenie społeczne osób niepełnosprawnych w przypadku braku objęcia ich działaniami w tej kwestii, • zjawisko „dziedziczenia bezrobocia” i wyuczonej bezradności.
--	---

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 3. Analiza SWOT – gospodarka

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • wzrost liczby podmiotów gospodarczych, • zmniejszający się poziom bezrobocia, • wyznaczona Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy” oraz inne tereny inwestycyjne, • potencjał rozwoju agroturystyki. 	<ul style="list-style-type: none"> • zmniejszająca się liczba osób w wieku produkcyjnym.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • możliwość wykorzystania naturalnych zasobów miasta i gminy dla rozwoju turystyki, • budowa nowych zakładów na terenie miasta i gminy przez podmioty krajowe i zagraniczne. 	<ul style="list-style-type: none"> • zmniejszająca się opłacalność produkcji rolnej, • wzrost kosztów budowy infrastruktury technicznej pod rozwój terenów inwestycyjnych, • konkurencyjność inwestycyjna pobliskich ośrodków miejskich.

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 4. Analiza SWOT – infrastruktura techniczna

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • wyznaczenie aglomeracji Gąbin w ramach KPOŚK oraz możliwość pozyskiwania środków na inwestycję w tym zakresie, • wysoki stopień zwodociągowania miasta i gminy, • brak istotnych zagrożeń dla zdrowia konsumentów korzystających z wodociągów zbiorowego zaopatrzenia, • funkcjonowanie w części obszaru gminy sieci gazowej, • prowadzenie inwestycji infrastrukturalnych, z których znaczna część dofinansowywana jest ze środków zewnętrznych, • dobrze rozwinięta sieć usług publicznych, • stały rozwój sieci dróg publicznych. 	<ul style="list-style-type: none"> • niedostateczny stopień skanalizowania obszarów wiejskich, • korzystanie przez mieszkańców ze zbiorników bezodpływowych, • niedobory w stanie infrastruktury drogowej, • braki w dostępie do światłowodu, • brak odpowiedniej siedziby dla Szkoły Muzycznej w Gąbinie.

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na rozbudowę infrastruktury technicznej, • dalszy rozwój sieci gazowej i wykorzystanie OZE. 	<ul style="list-style-type: none"> • rosnąca produkcja odpadów komunalnych, • rosnące koszty inwestycji dotyczące rozbudowy infrastruktury technicznej, • ograniczona ilość środków na inwestycje w przyszłych latach, • niewłaściwe postępowanie z odpadami przez część właścicieli nieruchomości.

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 5. Analiza SWOT – infrastruktura społeczna

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • zaplecze sportowo-rekreacyjne, • występujące obiekty zabytkowe, • pozyskiwanie przez Miasto i Gminę środków pozabudżetowych, • dobry dostęp do edukacji, • dostęp do infrastruktury sportowej i kultury, • dostęp do opieki przedszkolnej i żłobków, • dobry dostęp do usług publicznych. 	<ul style="list-style-type: none"> • niewystarczający poziom zasobów mieszkaniowych, • niewystarczająca ilość instytucji dla osób starszych i niepełnosprawnych, • niewystarczająca oferta turystyczna.
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • promocja walorów przyrodniczych i kulturowych miasta i gminy, • pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych lub europejskich na rozbudowę infrastruktury turystycznej i społecznej • możliwość rozwoju sportu w oparciu o przygotowaną bazę obiektów sportowych, • przebudowa obiektów pod rozwój społeczny, • wzrost jakości usług w zakresie pomocy społecznej. 	<ul style="list-style-type: none"> • rosnące koszty inwestycji, • ograniczona ilość środków na inwestycje w przyszłych latach, • ograniczona dostępność do terenów inwestycyjnych umożliwiających w mieście i gminie realizację niezbędnych inwestycji, • rosnące potrzeby osób starszych i niesamodzielnych.

Źródło: Opracowanie własne

2. Cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym, kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych i oczekiwane rezultaty planowanych działań

Wizja rozwoju Miasta i Gminy

Wizja rozwoju określa stan docelowy, do którego władze lokalne oraz ich partnerzy będą dążyć, wykorzystując możliwości płynące z posiadanego potencjału własnego i szans pojawiających się w najbliższym otoczeniu. Wizja określa zatem, jak Miasto i Gmina zamierza być postrzegana w przyszłości.

Uwzględniając powyższe, określono następującą wizję rozwoju:

W roku 2030 Miasto i Gmina Gąbin jest przyjaznym miejscem do życia, zapewniającym wysoką jakość świadczonych usług społecznych i zdrowotnych, z dobrym stanem środowiska przyrodniczo-kulturowego oraz posiadającym rozwiniętą infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i rekreacyjno-wypoczynkową oraz dobrze prosperującą Gąbińską Strefę Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”, z atrakcyjnymi miejscami pracy.

Strategia Rozwoju powinna stanowić dokument bazowy, wspierać i synergicznie wpływać na realizację celów i działań sprecyzowanych w innych dokumentach planistycznych i strategicznych Miasta i Gminy, wpływając na jego ożywienie społeczno-gospodarcze oraz rozwój w sferze społecznej, kulturalnej i turystyczno-rekreacyjnej.

Cele strategiczne, operacyjne i kierunki działań

Cele strategiczne są odpowiedzią na problemy zdiagnozowane w ramach przeprowadzonej diagnozy Miasta i Gminy. Cele strategiczne wynikają ze sformułowanej wcześniej wizji rozwoju Miasta i Gminy. Wytaczają kierunki, którymi należy podążać, by osiągnąć założony w niej stan. W ramach niniejszej Strategii określono 3 cele strategiczne w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym:

Wymiar społeczny:

— Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych

Wymiar gospodarczy:

— Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie z transportem intermodalnym

Wymiar przestrzenny (środowisko i infrastruktura):

— Dobry stan środowiska naturalnego

Wymiary rozwojowe Miasta i Gminy są zależne od siebie i wzajemnie się przenikają. Zadania i cele zrealizowane w jednym wymiarze rozwojowym wpływają na realizację zadań i celów w innym, dzięki czemu powstaje efekt synergii wzmacniający osiągnięcie wymaganych wskaźników, co tylko przyspiesza realizację określonej wizji rozwoju Miasta i Gminy.

Cele strategiczne będą osiągnięte poprzez realizację szczegółowych celów operacyjnych, które zaprezentowano w tabeli poniżej.

Tabela 6. Cele strategiczne i operacyjne

Wymiar społeczny	Wymiar gospodarczy	Wymiar przestrzenny
Cele strategiczne		
1. Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych	2. Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie transportem intermodalnym	3. Dobry stan środowiska naturalnego
Cele operacyjne		
1.1. Wysokiej jakości oferta edukacyjna; 1.2. Upowszechniona kultura i dziedzictwo kulturowe; 1.3. Aktywne społeczeństwo, które nie jest wykluczone społecznie; 1.4. Atrakcyjna infrastruktura sportowo-rekreacyjna; 1.5. Rozwinięte budownictwo mieszkaniowe.	2.1. Dobrze prosperująca Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”; 2.2. Bezpieczny system komunikacyjny z transportem intermodalnym; 2.3. Nowoczesna infrastruktura techniczna.	3.1. Adaptacja do zmian klimatu poprzez realizację działań niskoemisyjnych; 3.2. Dobra jakość środowiska przyrodniczego; 3.3. Ukształtowany ład przestrzenny.

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 1. 1. Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych:

- Cel operacyjny 1.1. Wysokiej jakości oferta edukacyjna,
- Cel operacyjny 1.2. Upowszechniona kultura i dziedzictwo kulturowe,
- Cel operacyjny 1.3. Aktywne społeczeństwo, które nie jest wykluczone społecznie,
- Cel operacyjny 1.4. Atrakcyjna infrastruktura sportowo-rekreacyjna,
- Cel operacyjny 1.5. Rozwinięte budownictwo mieszkaniowe.



W zakresie rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego zwiększona zostanie oferta edukacyjna dla dzieci i młodzieży oraz opieka nad dziećmi do lat 3. Miasto i Gmina Gąbin zaplanowała z tego zakresu działania dotyczące budowy nowych oraz rozbudowy istniejących żłobków i przedszkoli, a także budowę szkoły muzycznej, która powiększy zaplecze dydaktyczne oraz zapewni dostęp do sali koncertowej. Ważne jest również prowadzenie działań dążących do zwiększenia jakości edukacji funkcjonujących przedszkoli oraz szkół podstawowych i ponadpodstawowych, w tym funkcjonującego na obszarze miasta Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica w Gąbinie. Realizacja zadań z zakresu rozwoju oferty edukacyjnej niewątpliwie przyczynia się do poprawy jakości życia mieszkańców i pozwala osiągnąć zamierzone cele.



W ramach drugiego celu operacyjnego realizowane będą działania z zakresu upowszechniania kultury i dziedzictwa kulturowego, w tym opieki nad obiektami zabytkowymi. Dziedzictwo kulturowe stanowi dorobek materialny poprzednich pokoleń, a także dorobek czasów współczesnych. Jest to wartość materialna i niematerialna określająca pochodzenie i kulturę. Dziedzictwo kulturowe jest fundamentem tożsamości danej społeczności, dlatego ważna jest jego ochrona w celu zachowania dorobku dla przyszłych pokoleń. Cel ten obejmuje również edukację mieszkańców i wzrost świadomości społecznej dotyczący zachowania i pielęgnowania dziedzictwa kulturowego regionu poprzez organizację różnego rodzaju działań. W ramach niniejszego celu planowana jest również rozbudowa Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Gąbinie, która pozwoli powiększyć zaplecze konferencyjno-szkoleniowe, w tym m.in. zwiększyć powierzchnię pracowni plastycznych, tanecznych czy teatralnych.



Kolejnym aspektem jest aktywizacja i pomoc społeczna oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu. W tym zakresie zaplanowano realizację nowych programów aktywizujących dla osób starszych i niepełnosprawnych, wsparcie dla osób bezdomnych i bezrobotnych, likwidację barier architektonicznych, rozbudowę infrastruktury ochrony zdrowia, wsparcie rodzin z problemami społecznymi i zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym głównie problemami z zakresu alkoholizmu oraz zmniejszenie liczby osób korzystających z usług pomocy społecznej. Postępujący proces starzenia się społeczeństwa sprawia, iż kluczowa jest intensyfikacja działań samorządu w tym zakresie i powoduje to zmianę zapotrzebowania na usługi społeczne.



Czwarty cel ma za zadanie zwiększenie oferty i rozbudowę infrastruktury sportowej oraz rekreacyjnej. W ramach niniejszego celu zaplanowano modernizację obiektów sportowych i rekreacyjnych na terenie miasta i gminy, w tym przebudowę stadionu miejskiego w Gąbinie w ramach Mazowieckiego Ośrodka Zdrowia, Sportu i Rehabilitacji, w zakresie której wybudowane zostaną nowe trybuny, oświetlenie, pomieszczenia sanitarne, a także ośrodek szkoleniowy. Ponadto w bliskiej odległości od miasta znajduje się duży kompleks leśny, który może być wykorzystany w celach rekreacyjno-wypoczynkowych. Realizacja zadań w ramach zwiększenia oferty i rozbudowy infrastruktury sportowej oraz rekreacyjnej rozwine również ofertę turystyczną miasta i gminy oraz spowoduje napływ osób odwiedzających. Tereny wypoczynkowo-rekreacyjne oraz miejsca spędzania czasu wolnego wpłyną także na wzrost aktywności ruchowej mieszkańców oraz spowodują ogólną poprawę kondycji fizycznej i zdrowotnej.



Jednym z zadań własnych samorządu gminnego jest prowadzenie polityki sprzyjającej zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych obywateli. Miasto i Gmina Gąbin posiada atrakcyjne położenie w sąsiedztwie Płocka, co skutkuje rozwijaniem się funkcji sypialnej na jej obszarze i wzrost zapotrzebowania mieszkaniowego. Z tego powodu wyznaczono niniejszy cel operacyjny, w ramach którego zakłada się budowę nowych i remont istniejących komunalnych budynków mieszkalnych, wyznaczanie nowych obszarów pod rozwój mieszkalnictwa oraz promocję terenów mieszkaniowych. Działania te poprawią stan oraz estetykę zasobu mieszkaniowego miasta i gminy, przez co pozytywnie wpłyną na poprawę jej wizerunku i zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych obecnych i przyszłych mieszkańców. Odpowiednia podaż uzbrojonych terenów przeznaczonych pod mieszkalnictwo, z zachowaniem istniejących walorów przyrodniczych i atrakcyjnej lokalizacji miasta i gminy, niewątpliwie zwiększy jej atrakcyjność osiedleńczą. Istotna jest także promocja terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz dążenie do wzrostu konkurencyjności miasta i gminy na rynku mieszkaniowym, aby przyciągnąć nowych mieszkańców i deweloperów.



Realizacja zaplanowanych zadań wpłynie na rozwój infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej i oferty kulturowej oraz podniesie atrakcyjność osiedleńczą. Działania dla osób młodych sprzyjają rozwojowi społeczno-ekonomicznemu jednostki samorządu terytorialnego, gdyż to młodzi ludzie stanowią siłę napędową współczesnych społeczeństw. Powyższe czynniki społeczne mają wpływ na trwalsze budowanie relacji społecznych oraz na poprawę tożsamości lokalnej. Ponadto tworzą podstawę do rozwoju społecznego i gospodarczego. Aktywne społeczeństwo wpływa m.in. na wzrost aktywności organizacji pozarządowych, działających na rzecz rozwoju lokalnego i podniesienia poziomu życia mieszkańców. Realizacja wyżej określonych celów operacyjnych poprawi jakość życia mieszkańców oraz uatrakcyjni wizerunek miasta i gminy.

Tabela 7. Cel strategiczny 1: Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik oceny osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 1.1. Wysokiej jakości oferta edukacyjna						
Zwiększenie jakości edukacji	<ul style="list-style-type: none"> – Budowa szkoły muzycznej, – Budowa oraz rozbudowa żłobków i przedszkoli, – Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Nowym Kamieniu, – Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Nowym Grabiu – Zwiększenia oferty edukacyjno-wychowawczej funkcjonujących przedszkoli oraz szkół podstawowych i ponadpodstawowych 	<ul style="list-style-type: none"> – Wzrost jakości edukacji – Poprawa dostępu do edukacji – Poprawa bazy obiektów oświatowych – Wzrost dostępu do opieki nad dziećmi do lat 3 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba wybudowanych szkół muzycznych – Liczba wybudowanych lub zmodernizowanych żłobków i przedszkoli i szkół – Liczba wybudowanych sal gimnastycznych – Liczba zrealizowanych projektów poprawiających jakość edukacji 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne – Program Maluch+ 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin – Jednostki oświatowe 	2023-2030
Cel operacyjny 1.2 .Upowszechniona kultura i dziedzictwo kulturowe						
Ochrona zasobów kulturowych	<ul style="list-style-type: none"> – Rewitalizacja obiektów i obszarów zabytkowych znajdujących się w Gminnej Ewidencji Zabytków, w tym młyna parowego w Gąbinie – Promowanie wiedzy o opiece nad zabytkami i zachowaniu dziedzictwa kulturowego 	<ul style="list-style-type: none"> – poprawa stanu zabytków – wzrost świadomości społecznej dotyczącej zachowania dziedzictwa kulturowego 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba zabytków i obiektów zabytkowych, których stan technicznych uległ poprawie – Liczba zorganizowanych działań o tematyce kształtowania dziedzictwa kulturowego 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin – Jednostki kultury 	2023-2030
Poszerzenie oferty kulturalnej	<ul style="list-style-type: none"> – Rozbudowa Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury – Rozwój usług kultury oraz rozszerzenie działalności kulturalnej 	<ul style="list-style-type: none"> – obiekty kultury w dobrym stanie technicznym – poprawa dostępności mieszkańców do usług kultury – integracja społeczeństwa 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba zrealizowanych działań z zakresu poszerzenia oferty kulturalnej 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin – Jednostki kultury – Stowarzyszenia – Organizacje pozarządowe 	2023-2030
Cel operacyjny 1.3. Aktywne społeczeństwo, które nie jest wykluczone społecznie						

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik oceny osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Poprawa warunków funkcjonowania osób starszych i niepełnosprawnych	<ul style="list-style-type: none"> - Usuwanie barier architektonicznych - Włączanie społeczne – aktywizacja osób starszych poprzez rozwój usług społecznych i opiekuńczych - Budowa obiektów dla osób starszych i niepełnosprawnych 	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost dostępności infrastruktury publicznej dla osób z niepełnosprawnością - rozwinięta oferta usług społecznych skierowanych do seniorów - nowe programy aktywizujące osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami, - rozwój usług opiekuńczych - zwiększona liczba obiektów dla osób starszych i niepełnosprawnych 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba zlikwidowanych barier architektonicznych - Liczba działań aktywizujących skierowanych do osób starszych - Liczba utworzonych nowych programów aktywizujących osoby starsze - Liczba uczestników działań aktywizujących - Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem - Liczba obiektów dla osób starszych i niepełnosprawnych 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej 	2023-2030
Wsparcie rodzin z problemami społecznymi i zagrożonych wykluczeniem społecznym	<ul style="list-style-type: none"> - Aktywizacja rodzin z problemami społecznymi i osób zagrożonych wykluczeniem społecznym 	<ul style="list-style-type: none"> - zwiększona liczba programów profilaktycznych - spadek liczby osób korzystających z usług pomocy społecznej 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba programów profilaktycznych - Liczba rodzin objęta wsparciem asystenta rodziny - Liczba osób korzystających z usług pomocy społecznej 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej 	2023-2030
Zapewnienie form wsparcia dla osób z uzależnieniami	<ul style="list-style-type: none"> - Realizacja działań z zakresu wsparcia dla osób z uzależnieniami 	<ul style="list-style-type: none"> - rozwinięta oferta pomocy skierowana dla osób z uzależnieniami - aktywizacja osób wykluczonych społecznie z powodu uzależnień 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba przeprowadzonych działań z zakresu wsparcia dla osób z uzależnieniami 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej 	2023-2030
Cel operacyjny 1.4. Atrakcyjna infrastruktura sportowo-rekreacyjna						
Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej	<ul style="list-style-type: none"> - Utworzenie Centrum, Zdrowia i Rehabilitacji (w tym Stadion Leśny w Gąbinie), 	<ul style="list-style-type: none"> - rozwój oferty spędzania wolnego czasu - wzrost liczby obiektów i obszarów sportowych, 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba wybudowanych lub zmodernizowanych obiektów sportowych i rekreacyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030

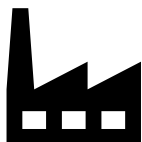
Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik oceny osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> – Budowa i modernizacja obiektów sportowo-rekreacyjnych – Wyznaczanie nowych obszarów rekreacyjno-wypoczynkowych – Organizacja nowych zajęć, imprez i wydarzeń dla mieszkańców i turystów 	<ul style="list-style-type: none"> rekreacyjnych i wypoczynkowych – rozwój oferty turystycznej 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba wyznaczonych nowych obszarów rekreacyjno-wypoczynkowych – Liczba organizowanych wydarzeń 	fundusze krajowe i zagraniczne		
Cel operacyjny 1.5. Rozwinięte budownictwo mieszkaniowe						
Wsparcie rozwoju budownictwa mieszkaniowego	<ul style="list-style-type: none"> – Budowa nowych i remont istniejących komunalnych budynków mieszkalnych – Wyznaczanie nowych obszarów pod rozwój mieszkalnictwa – Promocja terenów mieszkaniowych 	<ul style="list-style-type: none"> – Zwiększenie gminnego zasobu mieszkaniowego – Wzrost liczby mieszkań – Wzrost liczby mieszkańców – Wzrost dochodów miasta i gminy związanych z podatkiem od nieruchomości 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba powstałych nowych mieszkań na terenie miasta i gminy – Liczba osób meldujących się na terenie miasta i gminy 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Fundusz Dopłat) i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin 	2025-2030

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 2. Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie z transportem intermodalnym:

- Cel operacyjny 2.1. Dobrze prosperująca Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”,
- Cel operacyjny 2.2. Bezpieczny system komunikacyjny z transportem intermodalnym,
- Cel operacyjny 2.3. Nowoczesna infrastruktura techniczna.



Według przeprowadzonej diagnozy obszar miasta i gminy charakteryzuje się niewystarczającym rozwojem gospodarczym. Jednym z głównych powodów takiej sytuacji jest nieduży poziom przedsiębiorczości mieszkańców oraz mała liczba atrakcyjnych miejsc pracy, co powoduje migrację ludzi młodych i wykształconych do większych miast oraz niską bazę gospodarczą miasta i gminy. Wobec tego kluczowym stają się działania polegające na zwiększeniu jej atrakcyjności inwestycyjnej. Osiągnięcie tego celu zakłada się poprzez wyznaczenie obszarów inwestycyjnych z przywilejami podatkowymi oraz realizację działań na rzecz pozyskania nowych inwestorów. Zakłada się, że w ciągu najbliższych lat jej głównym filarem gospodarczym stanie się Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”. Dlatego ważne jest jej wsparcie w realizacji w tym zakresie nowych inwestycji. Do głównych kierunków działań w tym zakresie zalicza się promocję istniejących terenów inwestycyjnych w celu przyciągnięcia nowych inwestorów oraz systematyczne wyznaczanie i uzbrajanie w infrastrukturę nowych obszarów, co wpłynie na lepszą ofertę i atrakcyjność inwestycyjną dla potencjalnych inwestorów.



Dostęp do podstawowej infrastruktury technicznej wpływa na możliwość prowadzenia inwestycji na danym obszarze, podwyższając jego atrakcyjność inwestycyjną. W związku z powyższym do kierunków rozwoju z zakresu wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej zaliczono rozbudowę i modernizację infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej, drogowej i okołodrogowej. Zrównoważony rozwój infrastruktury technicznej wpływa nie tylko na poprawę bezpieczeństwa i zwiększenie jakości życia mieszkańców, ale także na możliwość lepszego funkcjonowania podmiotów gospodarczych. Rozbudowa infrastruktury technicznej będzie również postępować równolegle z pojawieniem się potrzeb związanych z rozwojem inwestycji.



W Strategii wyznaczono również kierunek działań związany z rozwojem zrównoważonej mobilności miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Płocka. Ma on na celu stworzenie wspólnego miejskiego systemu transportu, który wpłynie na m.in. spełnienie potrzeby mobilności osób oraz gospodarki w mieście i w jego obszarze funkcjonalnym, przy zapewnieniu lepszej jakości życia.



Jedną z ważniejszych planowanych inwestycji do realizacji jest zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii na obszarze miasta i gminy oraz prowadzenie działań przyczyniających się do zapewnienia dostępu do sieci gazowej oraz upowszechnienie.

Tabela 8. Cel strategiczny 2: Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie z transportem intermodalnym

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 2.1. Dobrze prosperująca Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”						
Promocja terenów inwestycyjnych	<ul style="list-style-type: none"> – Promocja Gąbińskiej Strefy Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”, w tym poprawa warunków obsługi i rozwoju istniejących terenów inwestycyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> – większa liczba realizowanych działań na rzecz pozyskania nowych inwestorów – zwiększenie liczby materiałów promocyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba zrealizowanych działań promocyjnych – Liczba realizowanych działań na rzecz pozyskania nowych inwestorów 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Wzrost atrakcyjności terenów inwestycyjnych	<ul style="list-style-type: none"> – Uzbrojenie terenu Gąbińskiej Strefy rozwoju Gospodarczego w infrastrukturę techniczną – Wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> – Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy” uzbrojona w infrastrukturę techniczną – utworzenie nowych terenów inwestycyjnych – dopasowanie zapisów w planach przestrzennych 	<ul style="list-style-type: none"> – Długość wybudowanej infrastruktury technicznej – Powierzchnia terenów inwestycyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Cel operacyjny 2.2. Bezpieczny system komunikacyjny z transportem intermodalnym						
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej	<ul style="list-style-type: none"> – Budowa oraz przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych – Budowa wschodniej obwodnicy miasta 	<ul style="list-style-type: none"> – infrastruktura drogowa w dobrym stanie technicznym – poprawa komfortu transportu drogowego – zmniejszenie emisji liniowej zanieczyszczeń – skrócenie czasu podróży transportem publicznym 	<ul style="list-style-type: none"> – Długość wybudowanych lub zmodernizowanych dróg gminnych i wewnętrznych 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Polski Ład) i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin – Właściciele i Zarządcy dróg 	2024-2028
Poprawa infrastruktury okołodrogowej	<ul style="list-style-type: none"> – Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego – Budowa chodników i sieci tras rowerowych przy drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych 	<ul style="list-style-type: none"> – przeniesienie ruchu rowerowego na wyznaczone trasy rowerowe, – zapewnienie spójnej sieci tras rowerowych, – wzmocnienie potencjału turystyki rowerowej, 	<ul style="list-style-type: none"> – Długość tras rowerowych zgodnych z wojewódzkimi standardami – Długość wybudowanych chodników – Liczba punktów rozbudowanego oświetlenia ulicznego – Liczba wypadków 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin – Właściciele i Zarządcy dróg 	2023-2030

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
		<ul style="list-style-type: none"> - podniesienie efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego, - wysoki poziom bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, - dobre warunki ruchu rowerowego – infrastruktura zgodna z wojewódzkimi standardami. 				
Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej dla MOF Płocka	<ul style="list-style-type: none"> - Rozwój transportu intermodalnego (w tym tramwaj wodny i transport wodorowy) - Rozwój parkingów Park&Ride - Budowa sieci dróg rowerowych, w tym m.in. wzdłuż drogi powiatowej nr 2975W Dobrzyków – Zaździerz - Modernizacja istniejącej infrastruktury pieszo-rowerowej - Rozwój transportu zbiorowego - Współpraca samorządowa na rzecz aktywnej mobilności miejskiej 	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa komfortu transportu drogowego - zmniejszenie emisji liniowej zanieczyszczeń - skrócenie czasu podróżowania transportem publicznym - przeniesienie ruchu rowerowego na wyznaczone trasy rowerowe, - zapewnienie spójnej sieci tras rowerowych, - wzmocnienie potencjału turystyki rowerowej, - wysoki poziom bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, - dobre warunki ruchu rowerowego – infrastruktura zgodna z wojewódzkimi standardami. 	<ul style="list-style-type: none"> - Długość wybudowanych dróg - Liczba wybudowanych parkingów Park&Ride - Długość tras rowerowych zgodnych z wojewódzkimi standardami - Długość wybudowanych chodników 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Budżet miasta Płocka - Budżet powiatu płockiego - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto Płock - Powiat Płocki - Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Cel operacyjny 2.3. Nowoczesna infrastruktura techniczna						
Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej	<ul style="list-style-type: none"> - Budowa nowych zbiorników bezodpływowych oraz remont istniejących 	<ul style="list-style-type: none"> - wysokiej jakości infrastruktura kanalizacyjna 	<ul style="list-style-type: none"> - Długość sieci kanalizacyjnej 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<ul style="list-style-type: none"> - Budowa indywidualnych systemów oczyszczania ścieków - Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej - Przebudowa oczyszczalni ścieków 	<ul style="list-style-type: none"> - zwiększony dostęp mieszkańców do sieci kanalizacyjnej - wzrost liczby przydomowych oczyszczalni ścieków - wzrost liczby zbiorników bezodpływowych - zbiorniki bezodpływowe w dobrym stanie technicznym 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej - Udział ludności korzystającej z instalacji kanalizacyjnej na obszarach wiejskich - Liczba przebudowanych oczyszczalni ścieków - Liczba wybudowanych przydomowych oczyszczalni ścieków - Liczba wyremontowanych zbiorników bezodpływowych 	<ul style="list-style-type: none"> - PROW 2014-2020, 2021-2027 - Środki własne mieszkańców - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Mieszkańcy miasta i gminy 	
Rozbudowa infrastruktury wodociągowej	<ul style="list-style-type: none"> - Budowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej - Rozbudowa i przebudowa stacji SUW w m. Kamień Słubice - Modernizacja ujęć wody 	<ul style="list-style-type: none"> - wysokiej jakości infrastruktura wodociągowa, - zapewnienie bieżących dostaw wody, - zwiększony dostęp mieszkańców do sieci wodociągowej, - stacje uzdatniania wody w dobrym stanie. 	<ul style="list-style-type: none"> - Długość sieci wodociągowej - Przewidywana liczba osób korzystających z ulepszonego zaopatrzenia w wodę - Liczba zmodernizowanych stacji uzdatniania wody 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - NFOŚiGW w Warszawie - WFOŚiGW w Warszawie - KPGK Sp. z o.o. - PROW 2014-2020, 2021-2027 - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Rozbudowa infrastruktury gazowej	<ul style="list-style-type: none"> - Budowa i modernizacja infrastruktury gazowej 	<ul style="list-style-type: none"> - wysokiej jakości infrastruktura gazowa - dostęp mieszkańców do sieci gazowej 	<ul style="list-style-type: none"> - Długość sieci gazowej - Liczba nieruchomości korzystających z sieci gazowej - Liczba wybudowanych przyłączy gazowych 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Spółka gazownictwa 	2023-2030

Źródło: Opracowanie własne

Cel strategiczny: 3. Dobry stan środowiska naturalnego:

- Cel operacyjny 3.1. Adaptacja do zmian klimatu poprzez realizację działań niskoemisyjnych,
- Cel operacyjny 3.2. Dobra jakość środowiska przyrodniczego,
- Cel operacyjny 3.3. Ukształtowany ład przestrzenny.



Działania z zakresu poprawy stanu środowiska wpływają na zrównoważony rozwój i prawidłowe funkcjonowanie miasta i gminy. Cechą zrównoważonego i harmonijnego rozwoju jest właśnie równowaga pomiędzy tymi elementami, która polega na wyodrębnieniu mocnych stron każdego elementu i niwelowaniu działań powodujących negatywne skutki i konsekwencje.

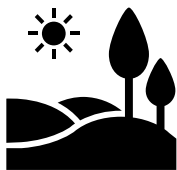


Występujące w ostatnich kilku dekadach skutki zmieniającego się klimatu, zwłaszcza wzrostu temperatury, częstotliwości i nasilania zjawisk ekstremalnych, systematycznie się pogłębiają. Stanowią tym samym zagrożenie dla społecznego i gospodarczego rozwoju wielu krajów na świecie, w tym także dla Polski. Konieczne jest zatem podjęcie działań na rzecz dostosowania się (adaptacji) do prognozowanych skutków zmian klimatu, które powinny być realizowane jednocześnie z działaniami ograniczającymi emisję gazów cieplarnianych (mitygacja). Biorąc powyższe pod uwagę, miasto i gmina zaplanowała działania z zakresu realizacji działań niskoemisyjnych i poprawy jakości powietrza, w tym termomodernizacji budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej oraz wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Dodatkowo zakłada się również prowadzenie działań mających na celu ochronę zasobów środowiska przyrodniczego, edukacji ekologicznej oraz racjonalnej gospodarki odpadami, w tym wsparcie działań na rzecz skutecznego usuwania azbestu.



W związku z występującymi na obszarze miasta i gminy obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego (obszar położony wzdłuż rzeki Wisły, którego granicę stanowi wał przeciwpowodziowy) istotne są również działania z zakresu zrównoważonego gospodarowania wodami. Zgodnie z art. 77 ust 1. pkt 3. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się lokalizowania nowych cmentarzy oraz gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania. Jednakże zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne: „Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód”.

Ponadto zgodnie z art. 390 ust 1. ustawy Prawo wodne przy lokalizowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nowych obiektów budowlanych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne.



Ład przestrzenny to takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne. Jest on jednym z podstawowych elementów wpływających na postrzeganie atrakcyjności miasta i gminy. Uporządkowana przestrzeń wpływa na zrównoważony rozwój i prawidłowe funkcjonowanie miasta i gminy, dlatego tak ważna jest aktualizacja dokumentów planistycznych porządkująca przestrzeń miasta i gminy oraz zachowanie obecnych i wyodrębnienie potencjalnych nowych obszarów rozwojowych, które tworzyłyby harmonijny układ z już istniejącymi. Elementem każdego układu przestrzennego jest również atrakcyjny wizerunek budynków miasta i gminy, który planuje się wzmocnić realizacją działań rewitalizacyjnych.

Tabela 9. Cel strategiczny 3: Dobry stan środowiska naturalnego

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 3.1. Adaptacja do zmian klimatu poprzez realizację działań niskoemisyjnych						
Termomodernizacja budynków mieszkalnych oraz obiektów użyteczności publicznej	<ul style="list-style-type: none"> - Termomodernizacja budynków publicznych i prywatnych - Wspieranie realizacji budownictwa pasywnego i energooszczędnego - Wymiana źródeł ciepła na ekologiczne 	<ul style="list-style-type: none"> - spadek emisji zanieczyszczeń - poprawa komfortu cieplnego w budynkach - poprawa efektywności energetycznej budynków - dostępność nowoczesnych rozwiązań technicznych - adaptacja do zmian klimatu - poprawa stanu środowiska - wzrost świadomości społecznej na temat jakości powietrza 	<ul style="list-style-type: none"> - Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych - Liczba ztermomodernizowanych budynków mieszkalnych i obiektów publicznych - Liczba przeprowadzonych działań niskoemisyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne - NFOŚiGW w Warszawie - WFOŚiGW w Warszawie 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Podmioty prywatne - Właściciele i zarządcy obiektów 	2023-2030
Wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii	<ul style="list-style-type: none"> - Wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym montaż paneli fotowoltaicznych przy budynkach użyteczności publicznej i na posesjach indywidualnych 	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii - dostępność nowoczesnych rozwiązań technicznych - poprawa efektywności energetycznej budynków - wzrost świadomości społecznej na temat jakości powietrza 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba wybudowanych instalacji OZE - Produkcja energii cieplnej oraz elektrycznej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne - NFOŚiGW w Warszawie - WFOŚiGW w Warszawie 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Mieszkańcy miasta i gminy - Podmioty prywatne 	2025-2030

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Cel operacyjny 3.2. Dobra jakość środowiska przyrodniczego						
Ochrona i poprawa stanu zasobów przyrodniczych	<ul style="list-style-type: none"> - Utrzymanie istniejących obszarów zieleni urządzonej oraz tworzenie nowych lokalnych i regionalnych terenów zieleni - Ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz utrzymanie istniejących form ochrony przyrody 	<ul style="list-style-type: none"> - zasoby przyrodnicze miasta i gminy w dobrym stanie - stała kontrola stanu środowiska przyrodniczego. 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba zrealizowanych działań z zakresu utrzymania istniejących obszarów zieleni urządzonej oraz tworzenie nowych lokalnych terenów zieleni - Powierzchnia terenów zieleni. - Powierzchnia obszarów objętych ochroną prawną. 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Budżet RDOŚ - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - RDOŚ 	2023-2030
Zrównoważone gospodarowanie wodami	<ul style="list-style-type: none"> - Kontrola postępowania w zakresie gromadzenia ścieków przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorców oraz oczyszczania ścieków przez użytkowników prywatnych z częstotliwością co najmniej raz na 2 lata - Kontrola rolniczego gospodarowania przez użytkowników prywatnych i przedsiębiorstwa z częstotliwością raz w roku - Regularny wywóz nieczystości płynnych - Coroczne raportowanie pomiarów ilości eksploatowanych wód podziemnych przez właściciela/użytkownika ujęcia - Ograniczenie poboru wód podziemnych w obszarach o możliwej ascenzji i ingresji wód o podwyższonym zasoleniu do poziomu umożliwiającego utrzymanie składu chemicznego określonego dla wód pitnych - Niedopuszczenie do pojawienia się ryzyka powodziowego poprzez 	<ul style="list-style-type: none"> - ochrona naturalnych koryt cieków - ochrona naturalnej retencji gruntów - poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych 	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba nowo wybudowanych instalacji małej retencji na terenie miasta i gminy - Liczba podjętych działań chroniących naturalne koryta cieków - Liczba podjętych działań chroniących naturalną retencję wód 	<ul style="list-style-type: none"> - Budżet miasta i gminy - Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne - Środki własne właścicieli nieruchomości i obiektów - RZGW 	<ul style="list-style-type: none"> - Miasto i Gmina Gąbin - Wody Polskie - Mieszkańcy miasta i gminy oraz podmioty prywatne 	2023-2030

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
	<p>ochronę naturalnych koryt cieków oraz naturalnej retencji gruntów</p> <ul style="list-style-type: none"> – Promowanie rozwiązań w zakresie zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstawania 					
Edukacja ekologiczna mieszkańców	<ul style="list-style-type: none"> – Prowadzenie edukacji ekologicznej i działań z zakresu pogłębiania świadomości ekologicznej mieszkańców o zasobach przyrodniczych – Prowadzenie szkoleń z Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu, ustanowionym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 243) oraz ze zbioru zaleceń dobrej praktyki rolniczej 2019 	<ul style="list-style-type: none"> – zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> – Liczba przeprowadzonych działań i szkoleń edukacyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Sprawny system gospodarowania odpadami	<ul style="list-style-type: none"> – Racjonalna gospodarka odpadami – Wsparcie działań na rzecz skutecznego usuwania azbestu 	<ul style="list-style-type: none"> – funkcjonalny system gospodarowania odpadami komunalnymi – prawidłowe gromadzenie i pozbywanie się odpadów przez mieszkańców, w tym odpadów z działalności rolniczej – spadek udziału wyrobów azbestowych 	<ul style="list-style-type: none"> – Ilość odpadów komunalnych zebranych w sposób selektywny – Ilość azbestu poddanego utylizacji – Ilość folii rolniczej poddanego utylizacji – Liczba zlikwidowanych tzw. „dzikich wysypisk” 	<ul style="list-style-type: none"> – Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne 	<ul style="list-style-type: none"> – Miasto i Gmina Gąbin 	2023-2030
Cel operacyjny 3.3. Ukształtowany ład przestrzenny						

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Kierunek działań	Działania	Oczekiwane rezultaty działania	Wskaźnik osiągnięcia działania	Źródło finansowania	Podmioty odpowiedzialne za wdrożenie działania	Horyzont czasowy wdrażania działania
Poprawa spójności zagospodarowania przestrzennego	– Aktualizacja dokumentów planistycznych pod kątem wyodrębnienia potencjalnych nowych obszarów rozwojowych	– Rozwój nowej zabudowy z zachowaniem przyjętego ładu przestrzennego	– Liczba sporządzonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	– Budżet miasta i gminy	– Miasto i Gmina Gąbin	2023-2030
Poprawa funkcjonalności i wizerunku budynków gminy	– Remont i przebudowa budynków na terenie miasta i gminy	– atrakcyjny wizerunek miasta i gminy	– Liczba wyremontowanych i przebudowanych budynków	– Budżet miasta i gminy – Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne	– Miasto i Gmina Gąbin	2025-2030

Źródło: Opracowanie własne

3. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy

Model struktury przestrzenno-funkcjonalnej służy zobrazowaniu przestrzennej struktury miasta i gminy, włączając w to kierunki rozwoju oraz poszczególne działania inwestycyjne. Wynika on przede wszystkim z zapisów Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gąbin oraz pozostałych dokumentów planistycznych opracowanych na poziomie regionalnym tj. Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze.

Miasto i Gmina posiada atrakcyjne położenie geograficzne, tj. w sąsiedztwie Płocka oraz komunikacyjne, tworzone przez główne szlaki drogowe tj. drogę wojewódzką nr 574, 575 i 577. Podstawowym zagrożeniem jest rosnące natężenie ruchu na powyższych drogach. Północno-zachodnie tereny obszaru wiejskiego gminy, podlegają procesowi suburbanizacji tj. rozwojowi osadnictwa. Na pozostałym obszarze przeważa rolnictwo. Głównym ośrodkiem usługowo-społecznym jest miasto Gąbin, gdzie skupiona jest większość usług i zakładów pracy. Do pozostałych miejscowości zaspokajających podstawowe potrzeby ludności należy m.in. Dobrzyków oraz Nowe Grabie.

Pod względem środowiskowym, obszar miasta i gminy posiada umiarkowane walory przyrodnicze. Lesistość wynosi poniżej średniej wartości dla województwa mazowieckiego i kraju. Największym kompleksem leśnym jest skupisko lasów na północ od Gąbina. Pod względem siedliskowym przeważa bór świeży oraz w mniejszym stopniu bór mieszany świeży, a głównym gatunkiem drzewostanów jest sosna. Z form ochrony przyrody na obszarze miasta i gminy wyznaczone zostały 2 rezerваты przyrody: Kępa Wykowska i Ławice Troszyńskie, Gostynińsko-Gąbiński obszar chronionego krajobrazu, 2 obszary Natura 2000: Kampinoska Dolina Wisły i Dolina Środkowej Wisły, a także 5 pomników przyrody oraz użytek ekologiczny „użytek 401”.

Przeważają gleby dobrej i średniej jakości, wobec czego miasto i gmina posiada potencjał dla rozwoju produkcji rolniczej. Stan środowiska przyrodniczego ocenić można jako średni. Na obszarze miasta i gminy występuje zanieczyszczenie powietrza oraz zły stan wód powierzchniowych. Pozytywnym aspektem jest natomiast dobry stan wód podziemnych oraz wykorzystywanie odnawialnych źródeł energii, głównie instalacji fotowoltaicznych. Ponadto realizowane są również działania na rzecz poprawy jakości powietrza.

Na terenie miasta i gminy następuje rozwój mieszkalnictwa. Standard mieszkań jest zróżnicowany, ale obserwuje się poprawę stanu technicznego zasobu mieszkaniowego. Ponadto na rozwój mieszkalnictwa na danym terenie wpływ ma również jego uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.

Stan zaopatrzenia w infrastrukturę kanalizacyjną jest niewystarczający. Do sieci kanalizacyjnej podłączonych jest około 18,8% budynków mieszkalnych, głównie w mieście Gąbin. Pozostałą infrastrukturę stanowią przydomowe oczyszczalnie ścieków i zbiorniki bezodpływowe. Stan wyposażenia w sieć wodociągową jest natomiast wysoki. Do sieci wodociągowej podłączonych jest około 93,9% budynków mieszkalnych.

Na tutejszym terenie funkcjonuje sieć gazowa. Brak jest natomiast sieci ciepłowniczej. Budynki ogrzewane są z indywidualnych i lokalnych kotłowni zasilanych głównie węglem. Cały obszar miasta i gminy jest zelektryfikowany i istnieje tutaj uporządkowany system gospodarki odpadami. W ramach regulaminu, właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania czystości oraz porządku na terenach swoich posesji.

Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gąbin, obszar miasta i gminy podzielony został na 3 różne strefy przestrzenne o zróżnicowanych politykach rozwoju:

- Strefa I (przyrodnicza) – obejmująca obszar Gostynińsko - Gąbińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W jej skład wchodzi kompleksy leśne, dolina Wisły, zbiorowiska łąkowe, użytki rolne, obszary objęte ochroną prawną oraz również obszary osadnicze,
- Strefa II (miejska) – obejmująca obecne i przyszłe obszary przewidziane do intensywnej zabudowy mieszkaniowej i działalności gospodarczej w mieście Gąbin oraz jego terenów podmiejskim, w tym miejscowości Koszelew,
- Strefa III (rolnicza) – obejmująca pozostałe tereny obszaru wiejskiego, wskazane do intensyfikacji produkcji rolnej.





Opracowanie graficzne modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej

Na poniższym rysunku przedstawiono model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Gąbin w zakresie kierunków rozwoju i rozmieszczenia części planowanych działań.


































Legenda:

Określone w Planie Zagospodarowania Województwa Mazowieckiego inwestycje celu publicznego w zakresie infrastruktury drogowej, infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej:²

² Zgodnie z poradnikiem praktycznym opracowywania strategii rozwoju gminy zakres modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej powinien obejmować m.in. inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym wyznaczone w dokumentach nadrzędnych. Z tego powodu uwzględniono inwestycje celu publicznego określone na poziomie województwa w Planie Zagospodarowania Województwa Mazowieckiego, dotyczące obszaru miasta i gminy Gąbin.

	Modernizacja drogi wojewódzkiej nr 575 relacji Płock - Kazuń Nowy - zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego
	Inwestycje w zakresie sieci kanalizacyjnych, w tym budowa i modernizacja
	Utworzenie rezerwy powodziowej na Wielkiej Strudze w jeziorach Ciechomickim i Górskim. Zlewnia Wielkiej Strugi lewego dopływu Wisły w km 623 m. Zaździerz, Grabina gm. Łąck i m. Ludwików, Górki gm. Gąbin pow. płocki
	Makroniwelacja w czaszy Zbiornika Włocławskiego

Pozostałe elementy struktury funkcjonalno-przestrzennej:

<p>Elementy ogólne</p> <p> granica gminy</p> <p> granica miasta</p> <p>Użytkowanie terenu</p> <p> tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową</p> <p> tereny przeznaczone pod zabudowę usługową</p> <p> tereny przeznaczone pod zabudowę produkcyjną</p> <p> tereny przeznaczone pod zabudowę sportu i rekreacji</p> <p> tereny użytkowane rolniczo</p> <p> tereny zieleni naturalnej i urządzonej</p> <p> tereny lasów</p> <p> złoża, tereny i obszary górnicze</p> <p> obszary gleb najwyższych klas (I-III)</p> <p> osuwiska i tereny zagrożone ruchami masowymi</p> <p>System transportowy</p> <p> drogi wojewódzkie</p> <p> lokalny układ komunikacyjny</p> <p> powiązania komunikacyjne</p> <p> port lotniczy</p> <p>System osadniczy</p> <p>GĄBIN siedziba gminy Gąbin</p> <p>Dobrzyków pozostałe miejscowości pełniące funkcje uzupełniające</p> <p>Struktury funkcjonalno-przestrzenne województwa</p> <p> Dolina Środkowej Wisły</p>	<p>System przyrodniczo-kulturowy</p> <p> cieki wodne</p> <p> obszary szczególnego zagrożenia powodzią</p> <p> rezerwat przyrody Kępa Wykowska</p> <p> rezerwat przyrody Ławice Troszyńskie</p> <p> obszar natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły</p> <p> obszar natura 2000 Dolina Środkowej Wisły</p> <p> Gostynińsko-Gąbiński obszar chronionego krajobrazu</p> <p> pomniki przyrody</p> <p> użytek ekologiczny „użytek 401”</p> <p> korytarz ekologiczny</p> <p> zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków</p> <p> szlak rowerowy EuroVelo 2</p> <p>Infrastruktura elektroenergetyczna</p> <p> napowietrzna linia elektroenergetycznego najwyższego napięcia 220 kV</p> <p> napowietrzna linia elektroenergetycznego wysokiego napięcia 110 kV</p> <p>Obszary Strategicznej Interwencji zidentyfikowane na poziomie wojewódzkim, wobec których politykę rozwoju adekwatną do przedmiotu delimitacji prowadzi Samorząd Województwa</p> <p> OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: Płocki obszar strategicznej interwencji</p> <p> MOF miast subregionalnych i miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – potencjalne bieguny wzrostu: MOF Płock</p>
--	--

Rysunek 2. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Gąbin



Źródło: Opracowanie własne

4. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w Mieście i Gminie Gąbin

Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej określono głównie na podstawie kierunków rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej Miasta i Gminy, wskazanych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gąbin oraz Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Płocka³.

Tereny o funkcjach mieszkaniowych:

Charakterystyka: obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zagrodowej, z częściowo obecną funkcją usługową.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- dopuszczenie lokalizacji usług nieuciążliwych jako zabudowy usługowej,
- dbanie o ład i kompozycję przestrzenną poprzez ustalenie (w planach miejscowych) form zabudowy,
- kształtowanie czytelnej, zwartej struktury przestrzennej i dopełnianie układów urbanistycznych,
- podnoszenie jakości życia i zamieszkania mieszkańców,
- zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej miasta i gminy dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego poprzez systematyczny rozwój wyposażenia w infrastrukturę techniczną,
- rozwój terenów mieszkaniowych z usługami w północno-zachodniej części miasta i gminy Gąbin,
- rewaloryzacja istniejącej zabudowy,
- likwidacja nieekologicznych źródeł emisji zanieczyszczeń.

Tereny o funkcjach usługowych:

Charakterystyka: obszary usługowe, w których znajdują się m.in. instytucje i obiekty użyteczności publicznej oraz punkty handlowo-usługowe.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- zagospodarowanie przestrzeni publicznej towarzyszącej zabudowie,

³ Miasto i Gmina Gąbin, podejmując uchwałę nr 274/XLIII/2021 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 30 grudnia 2021 roku, a następnie podpisując porozumienie w marcu 2022 r., przystąpiło do projektu opracowania Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej (ang. SUMP – Sustainable Urban Mobility Plan) dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego (MOF) Płocka.

- zwiększanie potencjału gospodarczego, w tym wzmocnienie istniejących funkcji usługowych komercyjnych,
- skoncentrowanie usług podstawowych i ponadpodstawowych w Gąbinie,
- rewaloryzacja istniejącej zabudowy,
- zapewnienie dobrej dostępności komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej,
- likwidacja nieekologicznych źródeł emisji zanieczyszczeń,
- realizacja infrastruktury usług rekreacji, turystyki, sportu z uwzględnieniem ich wpływu na funkcjonowanie środowiska i krajobraz (naturalny i kulturowy).

Tereny o funkcjach produkcyjnych:

Charakterystyka: obszary pełniące rolę rozwoju gospodarczego miasta i gminy.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- rozwój zabudowy produkcyjno-przemysłowej w Gąbińskiej Strefie Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”,
- intensyfikacja zainwestowania,
- dbałość o ład i kompozycję przestrzenną poprzez ustalenie (w planach miejscowych) form zabudowy,
- realizacja zabezpieczeń w postaci m.in. pasów zieleni izolacyjnej od granic terenów przeznaczonych pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej,
- zaopatrzenie istniejących i przyszłych zakładów usługowo-produkcyjnych w infrastrukturę techniczną, w tym m.in. wodę, kanalizację, gaz sieciowy oraz energię elektryczną,
- promocja terenów inwestycyjnych – przyciągnięcie inwestorów.

Tereny komunikacji oraz infrastruktury technicznej:

Charakterystyka: obszary komunikacji i infrastruktury technicznej, istotne ze względu na zapalenie skomunikowania ludności oraz wysokiego poziomu życia.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- wzrost znaczenia drogi wojewódzkiej nr 575 i zainteresowanie inwestowaniem wokół tej drogi,
- budowa wschodniej obwodnicy Gąbina,
- rozbudowa i modernizacja lokalnego układu komunikacyjnego,
- dalsza rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodno-kanalizacyjnej,
- dalsza rozbudowa i modernizacja infrastruktury gazowej,

- poprawa standardów świadczonych usług oraz budowa i modernizacja sieci elektroenergetycznej,
- współpraca samorządowa, w szczególności z miastem Płock i na rzecz rozwoju subregionu płockiego,
- rozwój transportu intermodalnego,
- dbałość o ład i kompozycję przestrzenną poprzez odpowiednie ustalenia w planach miejscowych.

Obszary leśne oraz tereny zieleni:

Charakterystyka: obszary lasów i zieleni pełniące kluczowe role w systemie przyrodniczym jednostki.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych,
- prowadzenie gospodarki leśnej,
- zabezpieczenie układów przyrodniczych dla zachowania ciągłości przestrzennej systemu ekologicznego,
- ochrona przed lokalizowaniem inwestycji uciążliwych i degradujących środowisko przyrodnicze.

Obszary objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Charakterystyka: obszary i obiekty dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- rewaloryzacja istniejących zasobów oraz tworzenie nowych wartości kulturowych w przestrzeniach publicznych, w tym m.in. rewaloryzacja i promocja historycznej struktury przestrzennej miasta,
- ochrona elementów środowiska kulturowego jako istotnych dla budowania tożsamości obszarów wiejskich,
- tworzenie obrazu miasta i gminy rozwijającej się harmonijnie, wykorzystującej i szanującej swoje dziedzictwo,
- ochrona i odbudowa drzewostanu na terenie i w otoczeniu zabytkowych założeń: parkowych i cmentarzy,
- określenie wg potrzeb stref ochrony konserwatorskiej.

Tereny użytkowane rolniczo:

Charakterystyka: tereny upraw rolnych zlokalizowano w kompleksach gleb o wysokiej przydatności rolniczej oraz obiekty produkcji rolniczej.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zwłaszcza w odniesieniu do gruntów wysokiej jakości i przydatności dla rolnictwa (klas bonitacyjnych I-III),
- likwidacja nieekologicznych źródeł emisji zanieczyszczeń,
- prowadzenie produkcji rolnej zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej,
- utrzymanie rolniczych funkcji obszaru wiejskiego oraz jego rozwój w kierunku rolnictwa ekologicznego,
- ochronę istniejących oraz zwiększanie terenów zakrzewień i zadrzewień śródpolnych,
- sukcesywne przeznaczenie części terenów rolnych najsłabszych gleb pod zalesienia,
- zachowanie otwartego charakteru przestrzeni.

Wody:

Charakterystyka: zbiorniki i ciek wodne w przestrzeni miasta i gminy oraz ich bezpośrednia otulina biologiczna.

Najważniejszymi założeniami zintegrowanej polityki rozwoju oraz ustaleniami i rekomendacjami w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej są:

- zachowanie naturalnego charakteru koryt cieków oraz utrzymanie naturalnego ekosystemu i ochrona przed zanieczyszczeniami,
- ewentualne wykorzystanie poszczególnych zbiorników do celów związanych z gospodarowaniem wodami,
- dążenie do niedopuszczenia do pojawiania się ryzyka powodziowego, poprzez racjonalne gospodarowanie gruntami przyległymi do cieków wodnych, w szczególności niedopuszczanie do nadmiernego zbliżania się do nich zabudowy,
- bieżąca regulacja cieków,
- ochrona naturalnej retencji gruntów – w szczególności retencji leśnej oraz retencji na obszarach zurbanizowanych,
- ochrona wód przed zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł rolniczych, poprzez wdrożenie i przestrzeganie zasad Dobrej Praktyki Rolniczej, np. nawożenie, składowanie nawozów i kiszzonek w pobliżu cieków,

- podjęcie działań mających na celu zwiększenie retencji wodnej na terenach rolniczych, leśnych i zurbanizowanych poprzez: prawidłowe użytkowanie rolnicze gleb, prowadzenie prac przeciwerozyjnych, zalesianie, tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków, ochronę i odtwarzanie oczek wodnych i mokradeł,
- zgodnie z art. 77 ust 1. pkt 3. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się lokalizowania nowych cmentarzy oraz gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania. Jednakże zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne: *„Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, określając warunki niezbędne dla ochrony jakości wód”*. Ponadto zgodnie z art. 390 ust 1. ustawy Prawo wodne przy lokalizowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nowych obiektów budowlanych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne,
- przeciwdziałanie skutkom suszy prowadzi się zgodnie z Planem przeciwdziałania skutkom suszy z dnia 15 lipca 2021 (Dz.U. z 2021 r. poz. 1615): należy promować i w pierwszej kolejności rozważać działania zakładające naturalne metody retencji, a budowanie retencji sztucznej należy traktować jako działania ostatecznego wyboru. Nowe działania inwestycyjne w gospodarce wodnej, kształtowanie sztucznej retencji musi zostać poprzedzone szeregiem analiz, dotyczących ich warunków i procedur, które muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami środowiskowymi oraz być adekwatne do potrzeb w zakresie retencji.

Zaplanowane działania należy realizować z uwzględnieniem zapisów planów zarządzania ryzykiem powodziom i planu przeciwdziałania skutkom suszy.

Obszar miasta i gminy podlega również pod Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Na obszarze tym obowiązuje dokument o nazwie „Aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” ustanowiony rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300). Przewidziane działania dla jcwp rzecznych zgrupowane zostały w następujących kategoriach: adaptacja do zmian klimatu, edukacja i informacja, gospodarka ściekowa, kształtowanie stosunków wodnych w zlewni jcwp, ograniczenie zanieczyszczeń rozproszonych z rolnictwa, poprawa warunków dla obszarów chronionych, poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków, redukcja emisji i zrzutów substancji priorytetowych, aktualizacja programu ochrony środowiska, zapewnienie

ciągłości biologicznej i morfologicznej rzek i potoków oraz zapewnienie ciągłości biologicznej rzek i potoków.

Dodatkowo tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, gdzie zgodnie z art. 166 pkt. 10 ustawy Prawo wodne, planowane zagospodarowanie nie może m.in. naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym.

W zakresie zwiększenia bezpieczeństwa ludności i mienia na obszarach, na których występuje zagrożenie powodziowe, rekomendowane są następujące działania:⁴

- uwzględnianie w dokumentach planistycznych map zagrożenia powodziowego, map ryzyka powodziowego oraz planów zarządzania ryzykiem powodziowym,
- zachowanie i tworzenie systemów retencji wód, budowę i rozbudowę zbiorników retencyjnych, suchych zbiorników przeciwpowodziowych,
- zachowanie walorów przyrodniczo-krajobrazowych terenów zalewowych poprzez ich ekstensywne wykorzystanie rolnicze (m.in. wypas, koszenie łąk ograniczające zakrzewienie oraz ograniczenia w nawożeniu i zakaz stosowania środków ochrony roślin i wypalania traw),
- ograniczanie zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej poza jednostkami osadniczymi, a także zabudowy polderów oraz lokalizacji obiektów i instalacji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym zakładów dużego i zwiększonego ryzyka wystąpienia poważnych awarii.

5. Obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań

Według Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030, obszar strategicznej interwencji definiowany jest jako *„wskazany w strategii rozwoju obszar o zidentyfikowanych lub potencjalnych powiązaniach funkcjonalnych lub o szczególnych warunkach społecznych, gospodarczych lub przestrzennych, decydujących o występowaniu barier rozwoju lub trwałych, możliwych do aktywowania, potencjałów rozwojowych, do którego kierowana jest interwencja publiczna łącząca inwestycje finansowane z różnych źródeł, w tym w szczególności gospodarcze, infrastrukturalne i w zasoby ludzkie, lub rozwiązania regulacyjne”*.

Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+ Innowacyjne Mazowsze wyznacza w województwie mazowieckim dwa rodzaje Obszarów Strategicznej Interwencji (OSI), uwzględniające również OSI z poziomu krajowego, wskazane w Strategii na Rzecz

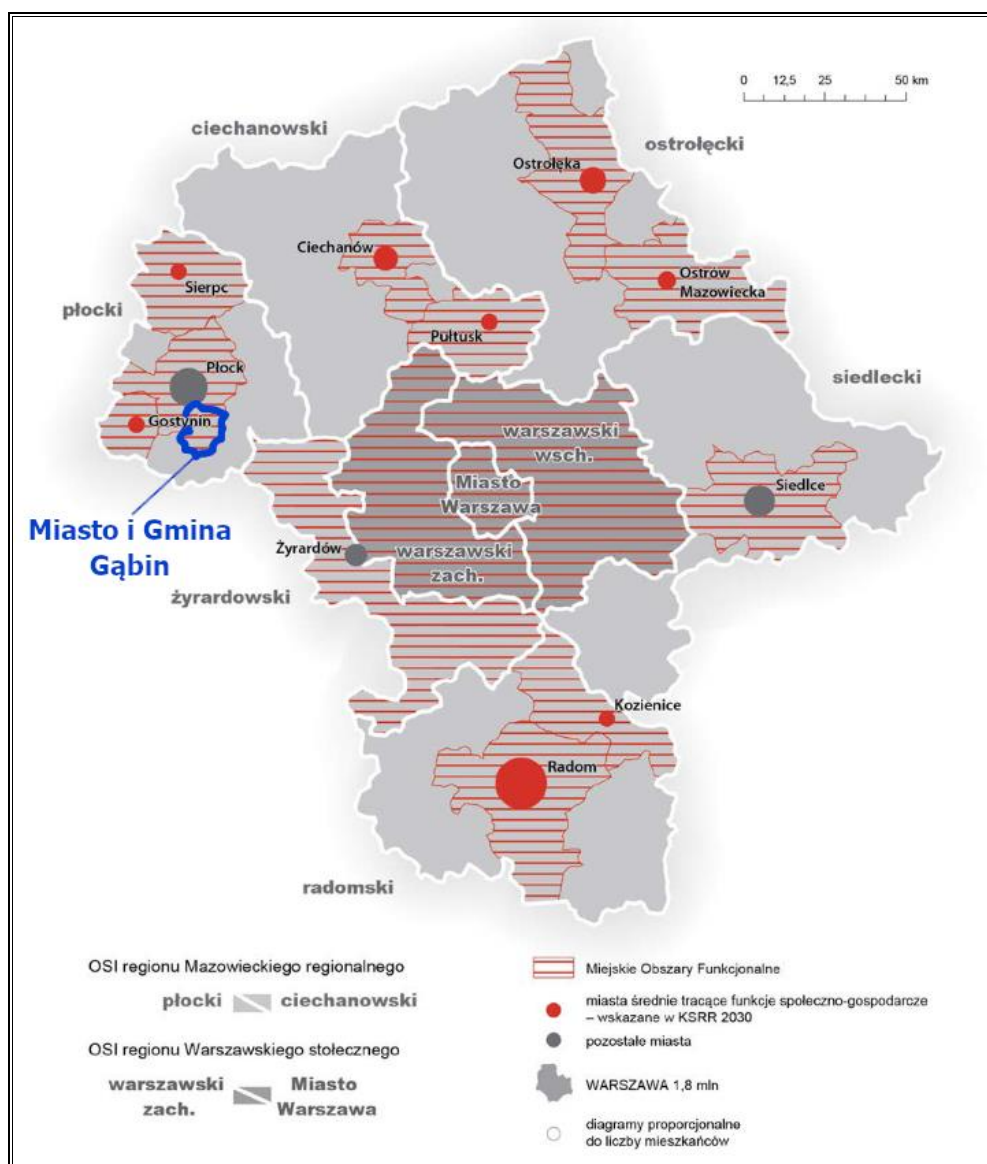
⁴ Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze.

Odpowiedzialnego Rozwoju (SOR) oraz Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030): problemowe w poziomie podregionów NUTS 3 oraz bieguny wzrostu – miejskie obszary funkcjonalne.

Miasto i Gmina Gąbin zakwalifikowana została do następujących obszarów strategicznej interwencji:

- zidentyfikowane na poziomie wojewódzkim, wobec których politykę rozwoju adekwatną do przedmiotu delimitacji prowadzi Samorząd Województwa:
 - OSI problemowe – podregiony NUTS 3:
 - OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: Płocki obszar strategicznej interwencji.
 - OSI – miejskie obszary funkcjonalne (MOF) – bieguny wzrostu:
 - MOF miast subregionalnych i miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – potencjalne bieguny wzrostu: MOF Płock.

Rysunek 3. Położenie Miasta i Gminy Gąbin na tle obszarów strategicznej interwencji w województwie mazowieckim



Źródło: Strategia rozwoju województwa mazowieckiego do 2030+. Innowacyjne Mazowsze

Osi problemowe - OSI regionu Mazowieckiego regionalnego: Płocki obszar strategicznej interwencji

Obejmuje on płocki podregion NUTS-3 województwa mazowieckiego. Wyznaczony został w celu zniwelowania istniejących problemów i barier dla rozwoju nowych lub istniejących funkcji i poprawy warunków życia mieszkańców.

Interwencja w OSI płockim zorientowana będzie na niwelację deficytów komunikacyjnych, w tym związanych z wyprowadzeniem transportu materiałów niebezpiecznych poza tereny zurbanizowane, co przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa i lepszego skomunikowania – szczególnie Płocka – z pozostałą częścią kraju. Lepsza dostępność pozwoli na wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym Zbiornika

Włocławskiego. Istotne jest także zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do środowiska pochodzących m.in. z sektora przemysłu i transportu, w tym poprzez wzrost udziału zero- i niskoemisyjnych środków komunikacji publicznej oraz rozwój infrastruktury pieszej i rowerowej. Ważnym obszarem wsparcia w podregionie pozostaje zwiększenie dostępności do usług ochrony zdrowia, w tym w zakresie profilaktyki, leczenia onkologicznego i opieki geriatrycznej.⁵

Działania w OSI płockim skoncentrowane będą na wskazanych poniżej obszarach:

1. Poprawa dostępności i bezpieczeństwa komunikacyjnego obszaru poprzez:
 - wyprowadzenie transportu materiałów niebezpiecznych poza obszary zurbanizowane,
 - rozwój transportu kolejowego, w tym budowę układu kolejowego łączącego Płock z Warszawą,
 - rozwój zintegrowanego, niskoemisyjnego transportu zbiorowego poprawiającego dostępność przystanków kolejowych i centrów lokalnych,
 - rozwój sieci tras rowerowych i infrastruktury dla pieszych,
2. Poprawa dostępności do usług publicznych i infrastruktury komunalnej poprzez:
 - rozwój i podnoszenie standardów specjalistycznej opieki zdrowotnej, zwłaszcza w zakresie onkologii i geriatry,
 - wdrażanie działań profilaktycznych i kształtowanie postaw prozdrowotnych,
 - wspieranie i promowanie systemu kształcenia, w szczególności w dziedzinie ochrony zdrowia,
 - rozbudowę i modernizację systemów kanalizacyjnych, gazowych i ciepłowniczych.

MOF miast subregionalnych i miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze – potencjalne bieguny wzrostu: MOF Płock

W przypadku Płocka jako miasta subregionalnego niezbędne jest efektywne wykorzystanie potencjału, którym dysponuje oraz wzmocnienie współpracy w obszarach funkcjonalnych, tak aby miasto to mogło pełnić rolę „bieguna wzrostu” w skali subregionalnej. Efektywna współpraca i współzarządzanie w obrębie miejskich obszarów funkcjonalnych, skoncentrowane na niwelowaniu ponadlokalnych problemów i barier rozwojowych, przyczynią się do wzmocnienia powiązań funkcjonalnych między miastem i otaczającymi je obszarami. Pozwoli to na włączenie obszarów wiejskich w procesy rozwojowe i ich pobudzenie gospodarcze. W związku z powyższym istotna jest współpraca Miasta i Gminy Gąbin z miastem Płockiem i na rzecz rozwoju subregionu płockiego. Sprzyjać temu będzie koncentracja współpracy na:⁶

⁵ Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze.

⁶ Strategia Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030+. Innowacyjne Mazowsze.

- działaniach wspólnych dla wszystkich MOF,
- rozwoju lokalnych rynków pracy i aktywizacji zawodowej mieszkańców, w tym w zakresie dostosowania oferty edukacyjnej i doradztwa zawodowego, zapewniając równowagę popytowo-podażową na rynku pracy oraz niwelując zjawisko bezrobocia strukturalnego,
- zwiększeniu atrakcyjności inwestycyjnej i wspieraniu przedsiębiorczości w celu rozwoju nowych gałęzi gospodarki, w tym w zakresie przemysłu przyszłości oraz zielonych (zrównoważonych) inwestycji,
- rozwoju uczelni wyższych w ośrodkach subregionalnych.

6. Obszary strategicznej interwencji kluczowe dla miasta i gminy Gąbin

Na terenie miasta i gminy Gąbin nie wyznacza się obszarów strategicznej interwencji kluczowych na poziomie lokalnym.

7. System realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych

Prawidłowy przebieg procesu realizacji założeń Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030 będzie kontrolowany poprzez odpowiednie wdrażanie dokumentu, a następnie jego monitoring i ewaluację.

Działania wyznaczone w dokumencie wynikają z kompetencji Miasta i Gminy oraz ze zdiagnozowanych problemów i potrzeb mieszkańców. Ich koordynacja należy do obowiązku władzy wykonawczej Miasta i Gminy Gąbin – Burmistrza Miasta i Gminy Gąbin.

Wdrażanie Strategii będzie obejmować w szczególności.

- realizację przypisanych działań,
- ewaluację i monitorowanie procesu realizacji działań określonych w strategii,
- kreowanie i przyjmowanie propozycji nowych działań od partnerów i interesariuszy strategii,
- koordynację procesu jej aktualizacji we współpracy z Radą Miasta i Gminy Gąbin,
- zapewnianie promocji strategii,
- poszukiwanie, wraz z innymi podmiotami zaangażowanymi pozabudżetowych źródeł finansowania dla działań.

Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin będzie koordynował realizację założeń Strategii, które wykonywane będą przez poszczególne referaty i pracowników Urzędu Miasta i Gminy Gąbin oraz kierowników, dyrektorów gminnych jednostek organizacyjnych odpowiedzialnych za wdrażanie poszczególnych kierunków działań przydzielonych im ze względu na posiadane kompetencje w danym zakresie.

Rada Miasta i Gminy Gąbin będzie wsparciem strategicznym przy realizacji strategii oraz podejmowaniu decyzji strategicznych.

Ponadto w Strategii znajdują się również działania, których realizację wspierać mogą, organizacje pozarządowe oraz przedsiębiorcy z terenu miasta i gminy, partnerzy społeczno-gospodarczy. Stąd istotne jest również wdrażanie skutecznych mechanizmów współdziałania między Miastem i Gminą a pozostałymi zainteresowanymi. Wszyscy partnerzy zaangażowani, realizujący działania w ramach Strategii będą aktywnie współpracować z Miastem i Gminą Gąbin (liderem i koordynatorem).

Rysunek 4. Podział zadań realizacji Strategii



Źródło: Opracowanie własne

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin będzie wdrażana poprzez wykorzystanie instrumentów obejmujących narzędzia programowe i finansowe, których zakres przedmiotowy lub kierunki wydatkowania środków podlegają bezpośrednio kontroli ze strony organów samorządu. Należą do nich m.in. programy branżowe, strategie postępowania w ramach konkretnych obszarów, uchwały budżetowe i inne dokumenty finansowe, określające krótko i długofalowe kierunki koncentracji środków finansowych, projekty międzysektorowe i międzyorganizacyjne, w tym zlecenie organizacji zadań publicznych organizacjom pozarządowym czy klubom sportowym.

Dodatkowo rekomendowane jest również przyjęcie i aktualizacja szczegółowych programów i planów określających dokładny zakres działań koniecznych do realizacji w zakresie celów wskazanych w Strategii w poszczególnych dziedzinach (np. pomocy społecznej, ochrony środowiska, rewitalizacji, gospodarki niskoemisyjnej oraz pozostałych strategii i programów jednorocznych).

Wobec powyższego, dla sprawnej realizacji przedmiotowej strategii konieczne będzie opracowywanie i wdrażanie następujących dokumentów (strategii, programów, planów) wykonawczych:

- Programu Ochrony Środowiska,
- Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
- Programu Opieki nad Zabytkami,
- Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym miasta i gminy,
- Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych,
- Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie,
- Programu Profilaktyki i rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- Programu Przeciwdziałania Narkomani,
- Programu Wspierania Rodziny.

Ponadto Miasto i Gmina Gąbin w zakresie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego i wspierania mobilności miejskiej we współpracy z Miastem Płock opracowują razem Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego (MOF) Płocka oraz Strategię rozwoju ponadlokalnego partnerstwa „Obszar Funkcjonalny Miasta Płocka”.

Ważnym aspektem wdrażania Strategii jest również zachęcanie lokalnej społeczności do aktywnego udziału w planowaniu i realizacji zaplanowanych działań, przyczyniających się do rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta i Gminy. Pełna wersja Strategii znajdować się będzie na stronie internetowej Miasta i Gminy oraz dostępna będzie do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Gąbin.

Monitoring wdrażania Strategii będzie służył identyfikacji osiągniętych rezultatów oraz porównaniu ich zgodności z założeniami i celami. Dane zebrane i opracowane w procesie monitoringu posłużą do ewaluacji Strategii. Będzie ona polegała na gromadzeniu i opracowywaniu pozyskanych informacji oraz danych zebranych od wszystkich podmiotów zaangażowanych w realizację działań strategicznych.

Monitorowanie umożliwi:

- bieżącą ocenę realizacji działań i osiągnięcia celów,
- prognozowanie możliwych zmian warunków realizacji Strategii,

- podjęcie czynności naprawczych i zabezpieczających,
- informowanie lokalnej społeczności o osiągniętych efektach,
- zapewnienie spójności różnych dokumentów programowych.

Ewaluacja oznacza systematyczne zbieranie, analizę i interpretację danych w celu określenia wartości Strategii. W szerokim pojęciu proces ten musi odpowiadać na pytanie, w jakim stopniu strategia rozwiązuje realne problemy społeczności lokalnej, w wąskim zaś aspekcie ewaluacja koncentruje się na realizacji oceny zapisów strategii np. wskaźników realizacji celów i działań strategii, rozwiązywanie problemów.

Ewaluacji podlegać będzie: materiał empiryczny stanowiący podstawę do analiz i ocen; oraz ocena trafności, skuteczności, efektywności, użyteczności, trwałość i spójności.

Sprawozdawczość na potrzeby monitoringu i ewaluacji będzie realizowana w okresach rocznych, w oparciu o analizę wskaźnikową, na podstawie własnych danych i informacji statystyki publicznej generowanej przez Bank Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, a także statystyk realizatorów działań. Organem odpowiedzialnym za monitorowanie będzie Burmistrz Miasta i Gminy Gąbin, który realizuje swoje zadania poprzez jednostki podległe.

Ponadto do ewaluacji zostanie wykorzystana metoda samodzielnej oceny stopnia realizacji Strategii i osiągniętych efektów, dokonywana siłami własnymi na podstawie zbioru informacji pochodzących ze sprawozdań i raportów. Bezpośrednim wskaźnikiem wykonania Strategii będzie stopień realizacji zaplanowanych w niej działań.

Informacje przede wszystkim zawarte będą w sporządzanym w terminie do dnia 31 maja każdego roku, raporcie o stanie gminy, który wynika z nałożonymi na jednostki samorządu terytorialnego zobowiązaniem wynikającym z art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40).

Prowadzony monitoring pozwoli na wykrycie zagrożenia w zakresie braku realizacji danego zadania i osiągnięcia założonych wskaźników oraz na ewentualną konieczność modyfikacji planowanych do realizacji działań lub podmiotów współpracujących przy ich realizacji.

Do roku od zakończenia realizacji Strategii sporządzony zostanie raport z ewaluacji zawierający podsumowanie efektów wybranych do realizacji działań w całym okresie jej wdrażania. Pozwoli to uzyskać pełny obraz i ocenę realizacji założeń Strategii. Będzie on również określał wnioski i rekomendacje, które pozwolą usprawnić proces wdrażania Strategii na kolejne lata.

8. Źródła finansowania Strategii Rozwoju

Zaplanowane do realizacji działania wskazane w Strategii, oprócz odpowiednich zasobów ludzkich i rzeczowych, muszą posiadać odpowiednie zasoby finansowe. Efektywna polityka rozwoju Miasta i Gminy powinna wykorzystywać dostępne zewnętrzne środki finansowe oraz być dostosowana do możliwości budżetowych. Miasto i Gmina Gąbin, przystępując do realizacji danego działania, w pierwszej kolejności analizuje możliwość pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania na ten cel, tj.

- środki pochodzące z budżetu państwa,
- środki budżetowe jednostek samorządu terytorialnego województwa, powiatu,
- fundusze europejskie dostępne w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Społecznego, Inicjatyw Wspólnotowych oraz w ramach Wspólnej Polityki Rolnej,
- fundusze celowe np. Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej czy Funduszu Sprawiedliwości,
- fundusze Europejskiego Instrumentu Odbudowy,
- inne fundusze związane z funkcjonowaniem Unii Europejskiej np. Fundusze Norweskie, fundusze EOG),
- środki sektora pozarządowego oraz środki prywatne w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego,
- kredyty bankowe, pożyczki oraz inne instrumenty finansowe rynku kapitałowego.

Główne źródła finansowania działań oraz wkładu własnego stanowi budżet Miasta i Gminy. Część działań przewidzianych w Strategii należy do zadań realizowanych w ramach funkcjonowania gminnych jednostek organizacyjnych. Wobec tego środki na te działania pochodzić będą z dochodów własnych Miasta i Gminy. Realizacja części działań zakłada również współpracę z innymi jednostkami samorządu terytorialnego, stowarzyszeniami, pozostałymi partnerami. Współpraca ta może również opierać się na wspólnym finansowaniu działań, przekazaniu dotacji na ich realizację.

W poniższej tabeli przedstawiono szacunkowy harmonogram realizacji działań wyznaczonych w Strategii.

Tabela 10. Harmonogram realizacji działań Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin

Cel operacyjny	Kierunek działań	Okres wdrażania								Planowane koszty realizacji działania/ Planowane źródło finansowania
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Cel strategiczny 1: Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych										
Cel operacyjny 1.1. Wysokiej jakości oferta edukacyjna	Zwiększenie jakości edukacji									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne; Program Maluch+;
Cel operacyjny 1.2. Upowszechniona kultura i dziedzictwo kulturowe	Ochrona zasobów kulturowych									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Poszerzenie oferty kulturalnej									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Ministerstwo Kultury) i zagraniczne;
Cel operacyjny 1.3. Aktywne społeczeństwo, które nie jest wykluczone społecznie	Poprawa warunków funkcjonowania osób starszych i niepełnosprawnych									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Wsparcie rodzin z problemami społecznymi i zagrożonych wykluczeniem społecznym									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Zapewnienie form wsparcia dla osób z uzależnieniami									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 1.4. Atrakcyjna infrastruktura sportowo-rekreacyjna	Rozbudowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 1.5. Rozwinięte budownictwo mieszkaniowe	Wsparcie rozwoju budownictwa mieszkaniowego									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Fundusz Dopląt) i zagraniczne;
Cel strategiczny 2: Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie z transportem intermodalnym										
Cel operacyjny 2.1. Dobrze prosperująca Gąbińska Strefa Rozwoju Gospodarczego „Przy Obwodnicy”	Promocja terenów inwestycyjnych									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Cel operacyjny	Kierunek działań	Okres wdrażania								Planowane koszty realizacji działania/ Planowane źródło finansowania
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
	Wzrost atrakcyjności terenów inwestycyjnych									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 2.2. Bezpieczny system komunikacyjny z transportem intermodalnym	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe (m.in. Polski Ład) i zagraniczne;
	Poprawa infrastruktury okołodrogowej									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej dla MOF Płocka									Budżet miasta i gminy; Budżet miasta Płocka; Budżet powiatu płockiego; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 2.3. Nowoczesna infrastruktura techniczna	Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej									Budżet miasta i gminy; PROW 2014-2020, 2021-2027; Środki własne mieszkańców; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Rozbudowa infrastruktury wodociągowej									Budżet miasta i gminy; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW w Warszawie; KPGK Sp. z o.o.; PROW 2014-2020, 2021-2027; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Rozbudowa infrastruktury gazowej									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel strategiczny 3: Dobry stan środowiska naturalnego										

Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin na lata 2023-2030

Cel operacyjny	Kierunek działań	Okres wdrażania								Planowane koszty realizacji działania/ Planowane źródło finansowania
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Cel operacyjny 3.1. Adaptacja do zmian klimatu poprzez realizację działań niskoemisyjnych	Termomodernizacja budynków mieszkalnych oraz obiektów użyteczności publicznej									Budżet miasta i gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW w Warszawie;
	Wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii									Budżet miasta i gminy; Środki własne mieszkańców i podmiotów prywatnych; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne; NFOŚiGW w Warszawie; WFOŚiGW w Warszawie;
Cel operacyjny 3.2. Dobra jakość środowiska przyrodniczego	Ochrona i poprawa stanu zasobów przyrodniczych									Budżet miasta i gminy; Budżet RDOŚ; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Zrównoważone gospodarowanie wodami									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne; Środki własne właścicieli nieruchomości i obiektów; RZGW;
	Edukacja ekologiczna mieszkańców									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
	Sprawny system gospodarowania odpadami									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;
Cel operacyjny 3.3. Ukształtowany ład przestrzenny	Poprawa spójności zagospodarowania przestrzennego									Budżet miasta i gminy;
	Poprawa funkcjonalności i wizerunku budynków miasta i gminy									Budżet miasta i gminy; Publiczne pozabudżetowe fundusze krajowe i zagraniczne;

Źródło: Opracowanie własne

Poniżej opisano fundusze i środki zewnętrzne, które stanowią potencjalne źródła finansowania działań strategicznych.

Fundusze Europejskie na lata 2021-2027

Polityka spójności na lata 2021-2027 ma obejmować następujące fundusze: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR), Fundusz Spójności (FS), Europejski Fundusz Społeczny+ (EFS+) oraz Fundusz Sprawiedliwej Transformacji (FST).

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego służy wzmocnieniu spójności gospodarczej i społecznej UE, w tym ma łagodzić dysproporcje w rozwoju europejskich regionów i zmniejszać braki w zakresie rozwoju regionów znajdujących się w najmniej korzystnej sytuacji.

Fundusz Spójności służy redukowaniu dysproporcji gospodarczych i społecznych oraz promowaniu zrównoważonego rozwoju. W jego ramach realizowane są strategiczne projekty w obszarach ochrony środowiska i transportu, w tym transeuropejskich sieci transportowych (TEN-T).

Europejski Fundusz Społeczny+ ma być głównym narzędziem UE służącym zwiększaniu spójności społecznej i gospodarczej, odpowiadaniu na wyzwania rynku pracy i wyzwania społeczne oraz stymulowaniu zrównoważonego rozwoju gospodarczego poprzez inwestowanie w kapitał ludzki.

Powyższe fundusze polityki spójności będzie uzupełniał **Fundusz Sprawiedliwej Transformacji**. Jest on częścią Europejskiego Zielonego Ładu (European Green Deal) i elementem (I filarem) Mechanizmu Sprawiedliwej Transformacji, a jego celem jest łagodzenie skutków społecznych i ekonomicznych transformacji energetycznej.

W ramach **Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich** wspierany jest rozwój wsi i obszarów wiejskich oraz sektor rolno-spożywczy. W perspektywie na lata 2021-2027 wyznaczono dziewięć celów w zakresie: zapewnienia rolnikom godziwych dochodów, zwiększenia konkurencyjności, poprawy pozycji rolnika w łańcuchach wartości, przyczyniania się do łagodzenia skutków zmian klimatu i przystosowywania się do nich, a także do zrównoważonej produkcji energii, wydajnego gospodarowania glebą, różnorodności biologicznej i krajobrazu rolniczego, zmian strukturalnych i wymiany pokoleń, zatrudnienia i wzrostu gospodarczego na obszarach wiejskich, zdrowia, żywności i oporność na środki przeciwdrobnoustrojowe.

Narodowy i Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wspierają przedsięwzięcia, w formie instrumentów zwrotnych, z zakresu ochrony środowiska, efektywności energetycznej, energii odnawialnej, ekologii, ochrony przyrody oraz zarządzania gospodarką wodną i odpadową.

Rządowy Fundusz Dróg

Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg (RFRD) stanowi kompleksowy instrument wsparcia realizacji zadań na drogach zarządzanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Jego celem jest przyspieszenie powstawania nowoczesnej i bezpiecznej infrastruktury drogowej na szczeblu lokalnym, stanowiącej ważny element prawidłowego funkcjonowania i rozwoju gospodarki oraz przyczyniającej się do poprawy poziomu życia obywateli.

Funduszu ma również na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego i parametrów technicznych lokalnej sieci drogowej, a także poprawę oraz zwiększenie atrakcyjności i dostępności terenów inwestycyjnych. Rozwój lokalnej infrastruktury drogowej stanowi przy tym działanie komplementarne do inicjatyw podejmowanych na szczeblu krajowym w odniesieniu do budowy systemu autostrad i dróg ekspresowych, przyczyniając się do stworzenia spójnego i zintegrowanego systemu transportowego.

Program Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego mają na celu dofinansowanie zadań z zakresu kultury o charakterze projektowym, z wyłączeniem stałej działalności kulturalnej podmiotów. Skierowane są do instytucji kultury, organizacji pozarządowych, instytucji filmowych, szkół i uczelni wyższych, jednostek samorządu terytorialnego, podmiotów gospodarczych, kościołów i związków wyznaniowych oraz ich osób prawnych. Wyjątek stanowi jeden program – Ochrona zabytków, w ramach którego osoby fizyczne mogą również składać wniosek o wsparcie.

Fundusze norweskie i EOG 2014-2021

Mechanizm Finansowy EOG i Norweski Mechanizm Finansowy (czyli tzw. Fundusze norweskie i EOG) to forma bezzwrotnej pomocy zagranicznej przyznanej przez Islandię, Norwegię, i Lichtenstein nowym członkom UE – kilkunastu państwom Europy Środkowej i Południowej oraz krajom bałtyckim. Głównym celem Funduszy norweskich i Funduszy EOG jest przyczynianie się do zmniejszania różnic ekonomicznych i społecznych w obrębie EOG oraz wzmacnianie stosunków dwustronnych pomiędzy państwami-darczyńcami a państwem-beneficjentem.

Za koordynację wdrażania Funduszy norweskich i EOG w Polsce odpowiada Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju.

Programy w ramach III edycji Funduszy norweskich i EOG będą wdrażane do 2024 r. Wyjątek stanowi Fundusz Współpracy Dwustronnej, który będzie wdrażany do 30 kwietnia 2025 r.

Do programów tych należą:

- Rozwój przedsiębiorczości i innowacje,
- Rozwój Lokalny,
- Badania naukowe,
- Edukacja,
- Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu,
- Kultura,
- Zdrowie,
- Sprawiedliwość,
- Sprawy Wewnętrzne,
- Fundusz Współpracy Dwustronnej,
- Pomoc Techniczna,
- Fundusz NGO,
- Social Dialogue-Decent Work.

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

Jest to kompleksowy program reform i projektów strategicznych. Jego celem jest wzmocnienie odporności gospodarczej i społecznej oraz budowa potencjału polskiej gospodarki na przyszłość. Powyższy Program ma odbudować kondycję gospodarki po kryzysie wywołanym pandemią COVID-19 i zapewnić jej większą odporność na przyszłe nieprzewidziane okoliczności. Środki przyznawane w ramach programu mają być przeznaczone na modernizację technologiczną, trafić do rodzimych firm oraz poprawić jakość życia Polaków i konkurencyjność naszej gospodarki.

W ramach Instrumentu na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności Polska będzie miała do dyspozycji ok. 58,1 mld euro, w tym: 23,9 mld euro w formie dotacji oraz 34,2 mld euro w pożyczkach. Czas na wykorzystanie tych środków to rok 2026.

Środki muszą być przeznaczone na konkretne inwestycje, wpisujące się w kluczowe obszary dla UE: infrastruktura, transport, energia i środowisko, innowacje, cyfryzacja, zdrowie, społeczeństwo oraz spójność terytorialna.

Wobec powyższego, Plan odbudowy ma na celu zbudowanie odporności poprzez realizację projektów w następujących obszarach:

1. Odporne społeczeństwo:
 - Ochrona zdrowia.
 - Edukacja.
2. Odporne państwo:
 - Cyfryzacja usług publicznych
 - Infrastruktura i komunikacja
3. Odporna gospodarka:
 - Umiejętności.
 - Nowe technologie.
4. Odporne środowisko:
 - Budynki.
 - Energetyka.

Program Rozwoju Organizacji Obywatelskich na lata 2018 – 2027 (PROO) i Fundusz Inicjatyw Obywatelskich (FIO).

PROO to program bezpośredniego wsparcia rozwoju polskich organizacji obywatelskich. Dotacje w ramach programu będą przydzielane na rozwój instytucjonalny organizacji oraz realizację ich celów statutowych. Dotacje będzie można uzyskać zarówno na realizację wieloletniej strategii rozwoju organizacji, budowę kapitału żelaznego, ale także np. na zaspokojenie nagłych potrzeb w sytuacjach awaryjnych. Są uruchamiane konkursy dla mediów obywatelskich, organizacji strażniczych, think tanków.

Celem FIO jest natomiast dofinansowywanie projektów mających na celu zwiększenie zaangażowania obywateli i organizacji pozarządowych w życie publiczne. Dotację można otrzymać na projekt społeczny. Zakres możliwych do zrealizowania działań obejmuje wszystkie obszary działalności pożytku publicznego. W ramach Programu wydzielone zostały cztery priorytety: „Małe Inicjatywy”, „Aktywne Społeczeństwo”, „Aktywni Obywatele”, „Silne Organizacje Pozarządowe”.

Fundusz Inwestycji Samorządowych

Fundusz Inwestycji Samorządowych zarządzany jest przez Polski Fundusz Rozwoju. Fundusz powstał z myślą o zapewnieniu kapitału niezbędnego dla realizacji inwestycji realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego. Fundusz oferuje kilka instrumentów finansowych: kapitał wspólnika/akcjonariusza, pożyczka wspólnika/akcjonariusza, dług podporządkowany względem finansowania bankowego. Samorządy dokonują wyboru wspólnika, jako akcjonariusza w trybie procedur konkurencyjnych. Głównymi sektorami objętymi tą formą finansowania są zadania użyteczności publicznej i zadania własne jednostek samorządu terytorialnego, w tym głównie drogi, ulice, mosty, sektor wodno – kanalizacyjny, infrastruktura

społeczna, gospodarka odpadami, transport zbiorowy, ciepłownictwo, ochrona zdrowia. Samorządy mogą pozyskać również środki na obiekty: infrastruktury sportowej, infrastruktury wspierającej biznes czy infrastruktury miejskiej.

Spis tabel i rysunków

Tabela 1. Analiza SWOT – przestrzeń i środowisko	18
Tabela 2. Analiza SWOT – społeczeństwo	18
Tabela 3. Analiza SWOT – gospodarka	19
Tabela 4. Analiza SWOT – infrastruktura techniczna	19
Tabela 5. Analiza SWOT – infrastruktura społeczna	20
Tabela 6. Cele strategiczne i operacyjne	22
Tabela 7. Cel strategiczny 1: Aktywna i zintegrowana lokalna społeczność posiadająca dostęp do wysokiej jakości usług publicznych.....	25
Tabela 8. Cel strategiczny 2: Miasto i Gmina atrakcyjne inwestycyjnie z transportem intermodalnym	30
Tabela 9. Cel strategiczny 3: Dobry stan środowiska naturalnego	35
Tabela 10. Harmonogram realizacji działań Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Gąbin	57
Rysunek 1. Położenie miasta i gminy Gąbin na tle województwa mazowieckiego i powiatu płockiego	10
Rysunek 2. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta i gminy Gąbin	42
Rysunek 3. Położenie Miasta i Gminy Gąbin na tle obszarów strategicznej interwencji w województwie mazowieckim	50
Rysunek 4. Podział zadań realizacji Strategii.....	53