

U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta i Gminy Gąbin
z dnia stycznia 2023 roku

**w sprawie : przyznania nieruchomości zamiennej w ramach
odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa
na rzecz Miasta i Gminy Gąbin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j), art. 98 ust. 1 i 3 w związku z art. 131 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

Rada Miasta i Gminy Gąbin

uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na przyznanie prawa własności do niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Gąbin, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako :

- działka numer 26 o powierzchni 0,1200 ha położona w obrębie ewidencyjnym

Guzew stanowiąca własność Miasta i Gminy Gąbin na podstawie decyzji

Wojewody Mazowieckiego nr 29/P/08 z dnia 11 marca 2008r.;

- działka numer 76 o powierzchni 0,12 ha położona w obrębie ewidencyjnym

Guzew, stanowiąca własność Miasta i Gminy Gąbin na podstawie decyzji

Wojewody Mazowieckiego nr 51/P/08 z dnia 4 kwietnia 2008r.;

jako nieruchomości zamienne w ramach odszkodowania przysługującego byłemu właścicielowi działek numer 42/2, 43/3, 56/2, 58/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Guzew, działek numer 1/3, 2/3 położonych w obrębie ewidencyjnym Nowy Kamień o łącznej powierzchni 0,2556 ha, przejęte pod poszerzenie drogi gminnej na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Gąbin o nr GK.GN.6831.16.2022 z dnia 14.06.2022r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie : przyznania nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za grunty przejęte z mocy prawa na rzecz Miasta i Gminy Gąbin

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Działka nr 26 położona w Guzowie nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomości będące przedmiotem zamiany tj. działka nr 26 i 76 położone są w otoczeniu działek stanowiących własność byłego właściciela działek przekazanych pod poszerzenie drogi gminnej.