

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA i GMINY GĄBIN
z dnia 2022 roku

w sprawie: przyjęcia darowizny na rzecz Miasta i Gminy Gąbin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr 47/VII/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata, **Rada Miasta i Gminy Gąbin, uchwała co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na przyjęcie przez Miasto i Gminę Gąbin darowizny ½ udziału w nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 547/1 o powierzchni 0,2556 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Gąbin, stanowiącej własność Skarbu Państwa w części ½.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny
na rzecz Miasta i Gminy Gąbin

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepis art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje, iż nieruchomość może być, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Ustęp 2a cytowanego przepisu stanowi, że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku.

Przedmiotowa zabudowana nieruchomość została wpisana do gminnej ewidencji zabytków Miasta i Gminy Gąbin pod pozycją 44 jako Młyn parowy. Darowizna na rzecz Miasta i Gminy Gąbin zostanie dokonana w celu rekonstrukcji i odtworzenia walorów historycznych zabytku. Odnowiona nieruchomość pełnić będzie funkcje rekreacyjne, społeczne i kulturalne w Mieście i Gminie Gąbin.