

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA i GMINY GĄBIN
z dnia 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz zgodnie z uchwałą Rady Miasta i Gminy Nr 47/VII/2003 z dnia 26 czerwca 2003 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż trzy lata,

Rada Miasta i Gminy Gąbin uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, KRS 000033455, na czas nieoznaczony, odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Miasta i Gminy Gąbin, położonej w mieście Gąbin oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 529 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1G/00021040/1, zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na :

- 1) Prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych, w postaci kontenerowej stacji transformatorowej, stanowiska słupowego SN, linii kablowej nN i WLZ;
- 2) Znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu;

- 3) Znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci: kontenerowej stacji transformatorowej, stanowiska słupowego SN, linii kablowej nN i WLZ, służących do przesyłu energii elektrycznej;
- 4) Prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, 2, 3, jak również usytuowania w przyszłości kolejnych linii elektroenergetycznych w ramach budowy lub rozbudowy, w obszarze nieruchomości zajęty dotychczas, przez urządzenia elektroenergetyczne, zgodnie z zaznaczonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały obszarem zajęty przez służebność wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez ujawnionych pracowników przedsiębiorstwa energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gąbin

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

AZAKO Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Dzielnej 32 dB, 26-300 Opoczno działającej na zlecenie i z pełnomocnictwa Energi Operator S.A z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583000-11-90, wystąpiła z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń istniejących i projektowanych na nieruchomości położonej w mieście Gąbin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 529.

Zgodnie z przywołaną na wstępie podstawą prawną tylko Rada Miasta i Gminy Gąbin ma kompetencje do wyrażenia zgody na ustanowienie służebności na gruntach gminnych.

W związku z powyższym uchwalono jak na wstępie.