



Gąbin, dnia 18.02.2025

GK.152.1.2025

Sz. P. Sławomir Zasiewski

Radny Rady Miasta i Gminy Gąbin

Działając na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721.), udzielam odpowiedzi na Pana Interpelację nr 15576 z dnia 03 lutego 2025 r., dotyczącą działań gminy podejmowanych w związku z planowana budowa kanalizacji w ul. Wspólnej w Gąbinie uprzejmie informuję, że:

1. Jaki jest aktualny plan działań dotyczący budowy kanalizacji na ulicy Wierzbowej?

Realizacja inwestycji w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej na omawianym odcinku wymaga:

- 1) Opracowania map do celów projektowych - wykonane,
- 2) Sporządzenie projektu zagospodarowania terenu wraz z projektem technicznym - wykonane,
- 3) Uzgodnienie trasy kanalizacji i przyłączy z właścicielami nieruchomości, właściwymi organami i gestorami sieci – w trakcie,
- 4) Dokonanie zgłoszenia robót budowlanych we właściwym kompetencyjnie organie architektoniczno-budowlanym (Starosta Płocki) oraz uzyskanie zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu Starosty na wykonanie ww. robót budowlanych - do wykonania,
- 5) Sporządzenie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego - do wykonania
- 6) Uzyskanie poparcia Rady Miasta i Gminy Gąbin na realizację inwestycji w danym roku budżetowym – podjęcie uchwały budżetowej w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na realizację inwestycji w kwocie ustalonej w kosztorysie inwestorskim – do wykonania,
- 7) Przeprowadzenie procedury zamówienia publicznego celem wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, podpisanie umowy z Wykonawcą – do wykonania,
- 8) Realizacja robót budowlanych: przekazanie placu budowy, wykonanie robót, odbiór – do wykonania,
- 9) Rozliczenie finansowe inwestycji.

2. Na jakim etapie znajduje się obecnie inwestycja?

W chwili obecnej projektowanie kanalizacji sanitarnej w ul. Wierzbowej jest na etapie uzyskiwania zgód o właścicieli nieruchomości i właścicieli istniejących sieci infrastrukturalnych do których należy nawiązać z lokalizacja kanalizacji. Następnie dokumentacja projektowa zostanie złożona na posiedzenie narady koordynacyjnej projektowanych sieci uzbrojenia

terenu, która uzgadnia lokalizację projektowanej sieci pod względem zachowania właściwych odległości od istniejącego uzbrojenia terenu oraz zastosowania się projektanta do uzyskanych zgód od gestorów sieci (sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazociąg itd.). Uzyskanie uzgodnienia może potrwać do 30 dni.

3. Jakie są przewidywane terminy realizacji poszczególnych etapów inwestycji?

Trudno jest ustalić sztywny harmonogram poszczególnych etapów prac projektowych, jeśli są one w zdecydowanej większości zależne od innych podmiotów czy organów. Zgodnie z umową zawartą z projektantem, uzyskanie przez projektanta zgody Starosty Płockiego na przystąpienie do robót budowlanych ma nastąpić w terminie do 22 maja 2025 r.

4. Od kogo zależy obecny etap realizacji zadania? Jakie instytucje lub podmioty są odpowiedzialne za jego kontynuację?

Gestorami wypowiadającymi się w kwestii uzgodnienia lokalizacji kanalizacji sanitarnej w ul. Wierzbowej, względem ich sieci i urządzeń są:

- Orange S.A
- Energa Operator S.A
- Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gąbinie
- Urząd Miasta i Gminy Gąbin
- Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku

5. Jakie są wyznaczone etapy realizacji tego zadania oraz ich planowane terminy zakończenia?

- 1) Uzyskanie zgody Starosty Płockiego na przystąpienie do robót budowlanych.
- 2) Zapewnienie środków w budżecie gminy.
- 3) Wyłonienie wykonawcy i realizacja robót.

Realizacja zadania w głównej mierze będzie zależała od terminu i wysokości zapewnienia środków finansowych. Szacowany koszt inwestycji to 500 tys. złotych.

6. Czy istnieją jakiegokolwiek przeszkody administracyjne, finansowe lub techniczne, które mogą wpłynąć na opóźnienia w realizacji inwestycji?

W chwili obecnej nie występują żadne trudności w realizacji inwestycji.

Z upoważnienia Burmistrza
Piotr Kwiatkowski, Kierownik Referatu ds. Inwestycji,
Gospodarki Komunalnej i Gospodarki Gruntami